

РОССИЯ

# Мир МАПЕИ

ИЮНЬ 2026





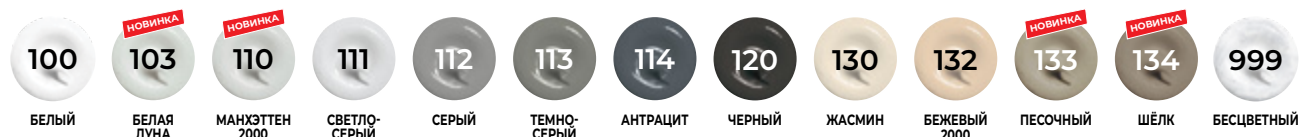
**НОВЫЕ ЦВЕТА**

# XS1

**Силиконовый герметик на страже вашей ванной**



Цветовая гамма XS1 совпадает с цветовой гаммой шовных заполнителей MAPEI



**XS1 – устойчивый к образованию плесени силиконовый герметик на основе уксусной полимеризации для санитарно-технических работ. Обладает:**

- наивысшим классом стойкости к плесневым грибам;
- сниженной усадкой при полимеризации;
- высокой прочностью и эластичностью;
- водостойкостью – применяется в плавательных бассейнах;
- атмосферостойкостью и стойкостью к УФ-лучам – применяется внутри и снаружи помещений.

- БИОБЛОК**  
ЗАЩИТА ОТ ПЛЕСЕНИ И ГРИБКА
- ПРОЧНЫЙ**  
И ДОЛГОВЕЧНЫЙ
- ОТ -40°C ДО 180°C**
- ВНУТРИ И СНАРУЖИ**  
ПОМЕЩЕНИЯ
- ДЛЯ ДУШЕВЫХ**  
И БАССЕЙНОВ
- ЭЛАСТИЧНЫЙ**  
±20%



**ВСЁ ОК, КОГДА В ДОМЕ MAPEI**



**Александр Иванов**

директор по маркетингу АО «МАПЕИ»

Дорогие читатели!

Рады представить вам 40-й выпуск корпоративного журнала «Мир МАПЕИ» — особенный номер, приуроченный к началу летнего сезона, времени отпусков, детских каникул и ярких путешествий.

Этим летом мы приглашаем вас погрузиться в удивительный мир бассейнов и термальных источников — туда, где сила природной стихии гармонично сочетается с инженерным мастерством, а современные технологии работают на комфорт и эстетику.

Компания АО «МАПЕИ» много лет помогает строить бассейны — от небольших домашних до масштабных олимпийских объектов. Наш опыт позволяет предлагать надёжные, долговечные решения для проектов любой сложности. Мы знаем, как превратить идею в реальность, обеспечив безупречное качество на каждом этапе — от проектирования до финишной отделки.

Мы расскажем о том, как создаются современные бассейны, какие технологии обеспечивают их долговечность и безопасность, а также почему термальные источники становятся всё более популярными центрами притяжения для ценителей здоровья и отдыха.

Кроме того, мы поделимся новостями о внедрении обязательной маркировки «Честный ЗНАК» для сухих строительных смесей. Расскажем о ключевых профильных мероприятиях, в которых недавно приняла участие наша команда. Познакомим вас с коллегами, отмечающими 10- и 20-летний юбилей работы в компании. Их профессионализм, преданность делу и многолетний опыт — настоящий фундамент успеха МАПЕИ.

Приглашаем вас в путешествие по самым красивым и необычным водным пространствам нашей страны, чтобы вместе ощутить магию воды и открыть новые горизонты для творчества, отдыха и вдохновения.

Приятного чтения!

С уважением и признательностью за ваш труд,  
**Александр Иванов,**  
директор по маркетингу  
АО «МАПЕИ»



# СОДЕРЖАНИЕ



4

4

## НОВОСТИ КОМПАНИИ: АКАДЕМИЯ МАПЕИ

4 Мероприятия МАПЕИ

8

## НОВОСТИ КОМПАНИИ: МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ

- 8 Марепroof (Мапепруф)
- 9 Planiseal 288 R (Планисил 288 R)
- 10 Марепgrout Thixo Winter (Мапепграут Тиксо Зимний)
- 11 Polymer Concrete PU65 (Полимербетон ПУ65)
- 12 Керароxu (Керапокси)
- 13 Керароxu Cleaner (Керапокси Клинер)
- 14 XSI
- 15 Ultrabond UN (Ультрабонд УК)

16

## НОВОСТИ САЙТА АОМАПЕИ.RU

16 Раздел «Отраслевые решения»



19

18

## НОВОСТИ ОТРАСЛИ

- 18 Система обязательной маркировки «Честный знак»
- 19 25 лет Ассоциации «Союз производителей сухих строительных смесей» (СПССС)

20

## В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ: ПЛАВАТЕЛЬНЫЕ БАССЕЙНЫ И СПА-КОМПЛЕКСЫ

- 20 Решения МАПЕИ для ремонта и строительства плавательного бассейна
- 24 МАПЕИ и Олимпийские игры



24

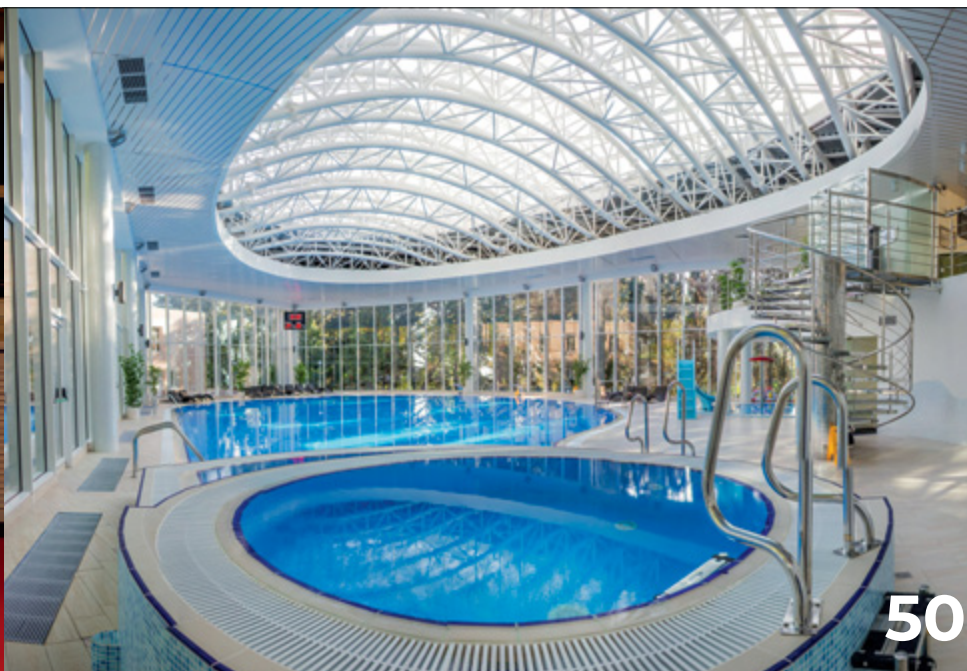


26

26

## ИНТЕРВЬЮ

- 26 Бассейн, который не боится заказчика. Опыт компании «Гольфстрим»: 10 лет без ремонта — и никакой «сборной солянки»
- 30 В правильном «пироге» главное — «начинка». Сочинский рецепт МАПЕИ на 20 лет
- 34 Там, где другие пасуют, «Хитико» заставляет работать МАПЕИ



50

36

## ОБЪЕКТЫ МАПЕИ

- 36 Аквадермальный комплекс «Атолл», Тольятти
- 38 Аквадермальный комплекс «Термы в Громаде», Стерлитамак
- 42 Парящий открытый бассейн, «Хвалынские термы», Саратовская область, г. Хвалынь
- 46 Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Естественно-научный лицей №95», Казань

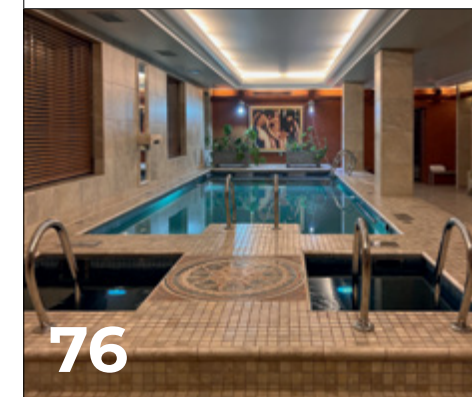


Фотографии на обложке:  
Аквадермальный комплекс  
«Термы в Громаде», Стерлитамак



60

- 50 Санаторий «Магадан», Сочи
- 54 Отель Cascade Resort by Stellar Hotels, Сочи
- 58 Жилой комплекс «Меркато», Сочи
- 60 Термальный комплекс «Волна», Микрорайон Мыс, Тюмень
- 64 Фитнес-центр Lime Fitness, Тюмень
- 68 Дворец водных видов спорта «Лужники», Москва
- 72 Центр водных видов спорта с глубоководным бассейном А30, Всеволожск, Ленинградская область



76



82

- 76 Дегтярные бани, Санкт-Петербург
- 80 Гостиница «Красный бор», Республика Беларусь, Витебская обл., Верхнедвинский р-н, деревня Доброплёсы
- 82 «Каминный зал в летнем саду», Проект программы «Дачный ответ»

## 86 СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ 88 ЮБИЛЕЙ С МАПЕИ

Директор по маркетингу МАПЕИ в России и СНГ: Александр Иванов  
Редактор: Диляра Галеева  
Фотографии: АО «МАПЕИ», shutterstock.com, depositphotos.com, открытые источники в сети Интернет  
Издано: АО «МАПЕИ», 115114, Москва, Дербеневская наб., 7, к. 4, эт. 3  
+7 495 258 5520



aomapei.ru

# Мероприятия МАПЕИ

Компания АО «МАПЕИ» принимает активное участие как в российских профессиональных строительных выставках и конференциях, так и в странах СНГ.

С 21 по 23 января состоялась 5-ая юбилейная выставка **Pool M Russia**, посвященная бассейновой индустрии, спа и термальным комплексам, а также аквапаркам. В течение 3 дней более 3000 специалистов, 100 производителей и 30 спикеров собрались в **Москве** на ВДНХ (в Павильоне №57), где делились опытом, обсуждали последние тенденции и новости отрасли. На нашем стенде коллеги из технической поддержки и продакт-менеджеры демонстрировали решения МАПЕИ для устройства плавательных бассейнов с ж/бетонной чашей, обходных дорожек и «мокрых зон», в том числе презентовали наши новинки: эпоксидную кислотостойкую затирку **Kerapoxu** (Керапокси) и силиконовый гер-

метик **XSI**. Также по итогам выставки коллеги из московского отдела продаж провели переговоры с 4 компаниями на предмет будущего сотрудничества и поставок наших материалов, а также участия в нескольких значимых проектах.

В конце января в **Красноярске** прошел первый практик-фест «Я Плиточник». В течение 2 дней (21 и 22 января) коллеги из Сибирского и Уральского регионов совместно с приглашенным мастером **Виктором Саенко (@masterplitka)** делились полезными советами, отвечали на вопросы мастеров и проводили практические демонстрации на стенде МАПЕИ. Также **Евгений Лебедев**, региональный менеджер по продажам, высту-

пал на сцене с презентацией наших новых материалов, в частности, трещиностойкой мембраны **Mareguard 3** (Мапегард 3), полусухой стяжки **Topcem Pronto** (Топчем Пронто), эластичной полимерной гидроизоляции **WFH** (Гидроизоляция для дома) и др.

В феврале традиционно состоялась **Сибирская строительная неделя в Новосибирске**. С 10 по 13 февраля в зоне мастер-классов на стенде МАПЕИ коллеги демонстрировали материалы для подготовки основания, гидроизоляции, укладки керамогранита и керамической плитки. Не обошли стороной и новые продукты, как, например, эпоксидную затирку **Kerapoxu** (Керапокси), эластичную полимерную ленту **Mapeband Easy R**



1-6. В первую половину года МАПЕИ приняла участие в нескольких профильных выставках в Москве, Красноярске, Новосибирске.



(Мапегард 3) и трещиностойкую разделительную мембрану **Mareguard 3** (Мапегард 3), клеи для работы с крупным форматом **Keraflex Maxi S1** (Керафлекс Макси S1), **Ultraflex S2** (Ультрафлекс S2) и другие материалы.

В **Москве** 11 и 12 февраля **Сергей Амвросенко**, руководитель направления по ремонтным материалам строительной химии, и **Владимир Коваленко**, технический директор, посетили семинар «Сейсмостойкое строительство»

и **сейсмостойкое районирование**, который был организован Международной ассоциацией фундаментостроителей и ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко АО «НИЦ «Строительство». В первый день мероприятия коллеги заслушали технические доклады по проблемам проведения инженерных изысканий, проектирования и строительства в сейсмоопасных районах. На следующий день была проведена техническая экскурсия в лабораторию ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко АО «НИЦ «Строительство»,

где участникам показали сеймоплатформу, не имеющую аналогов в России, странах СНГ и Восточной Европе, способную моделировать сейсмические воздействия вплоть до 9-балльного уровня и детально анализировать поведение строительных конструкций в экстремальных условиях, что открывает новые возможности для разработки более безопасных зданий в сейсмоопасных регионах и позволяет снизить затраты на строительство за счёт оптимизации конструктивных решений.





13 февраля в шестой раз подряд компания АО «МАПЕИ» приняла участие во **Всероссийском Слете плиточников в Москве**. Более 7000 посетителей зарегистрировались на данное мероприятие из разных уголков нашей страны. Коллеги из отдела продаж наладили контакты с несколькими компаниями, занимающимися дистрибуцией строительных материалов в Москве и Центральном регионе.

19 и 20 февраля коллеги из Приволжского федерального округа приняли участие в **строительном форуме «Золотые руки»**

в **Самаре** совместно с приглашенным мастером **Виктором Саенко (@masterplitka)**. Помимо демонстраций и общения с профессионалами строительного рынка на стенде МАПЕИ, **Алексей Крайнов**, начальник отдела региональных продаж, вместе с коллегами выступал на главной сцене, где презентовал наши решения для работы с керамогранитом и керамической плиткой.

19 и 20 марта **строительный форум «Золотые руки»** прошел и в **Екатеринбурге**. В качестве титульного спонсора мероприя-



7-16. Также наши коллеги приняли участие в конференциях и выставках в Самаре, Екатеринбурге, Алматы и др. городах.

тия, улучшенный клей на цементной основе класса С2Т белого цвета **Adesilex P7 (Адесилекс П7)**, который подходит для работы с популярными форматами плит, был использован для проведения **Битвы плиточников**. Также коллеги из Уральского региона вместе с **Виктором Саенко (@masterplitka)** проводили мастер-классы, демонстрации и отвечали на вопросы собравшихся мастеров и отделочников.

14 и 15 апреля в **Москве** состоялся XI ежегодный **форум и выставка «Инфраструктура портов: строи-**



**тельство, модернизация, эксплуатация»**, в котором принял участие руководитель направления по ремонтным материалам строительной химии **Сергей Амвросенко**. Это ключевое отраслевое мероприятие, объединяющее экспертов для обсуждения развития портовых сооружений, логистики и модернизации морских и речных портов. Форум традиционно служит площадкой для демонстрации передовых технологий в области гидротехнического строительства и портовой инфраструктуры.

Помимо профильных выставок и конференций МАПЕИ регулярно проводит адресные и открытые семинары как на базе тренинг-центра в Ступино, так и в регионах, в частности, в Санкт-Петербурге, Бресте (Беларусь), Тюмени, Челябинске, Волгограде, Ростове-на-Дону и Рязани.

22 апреля в **Пензе**, 23 апреля в **Саратове** и 21 мая в **Саранске** коллеги из Приволжского федерального округа совместно с при-

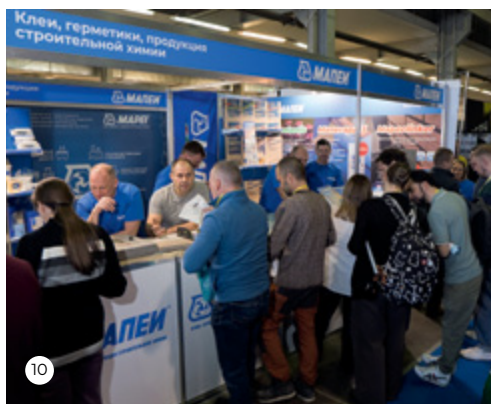


глашенным мастером **Виктором Саенко (@masterplitka)** провели семинары по укладке керамической плитки, керамогранита, натурального камня и стеклянной мозаики, которые отличились высокой явкой посетителей и большим количеством интересных вопросов по работе с продукцией МАПЕИ.

25 апреля наши коллеги из Казахстана приняли участие в **Слете строителей в Алматы**. На данном мероприятии **Ринат Смагулов**, старший специалист по технической поддержке, и **Александр Столбченко**, регио-

нальный представитель, провели практические демонстрации нашей новой эпоксидной затирки **Kerapoxu (Керапокси)** и силиконового герметика **XSI**, а также трещиностойкой разделительной мембраны **Mapeguard 3 (Мапегард 3)**.

Традиционно коллеги из питерского подразделения участвовали во **Дне проектировщика в Санкт-Петербурге**, который состоялся 22 мая, где продемонстрировали наши отраслевые системные решения для проектов промышленного, гражданского и частного строительства.



Будем рады видеть Вас на наших обучающих мероприятиях! До новых встреч в Академии МАПЕИ! Следите за обновлениями на сайте!

Компания АО «МАПЕИ» постоянно работает над расширением ассортимента материалов и системных решений для проектов любого уровня сложности. В этом году мы вывели на рынок материалы для ремонта и защиты бетонных и ж/б конструкций, укладки керамической плитки и гидроизоляции.



## ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ

### Мареproof Мапепруф

**Однокомпонентный герметик, расширяющийся под действием воды, используемый для гидроизоляции и герметизации холодных швов в бетоне.**

Мареproof (Мапепруф) может применяться на влажных или неровных поверхностях при различных температурах, течах и просачивании воды. При контакте с водой герметик увеличивается в объеме и при условии нахождения в ограниченном пространстве выдерживает значительное гидростатическое давление. Мареproof (Мапепруф) также отлично приклеивается к слегка влажной поверхности, при условии, что основание чистое и прочное.



#### Применение:

- герметизация трубопроводов, проходящих сквозь бетон;
- герметизация проставок в опалубке;
- герметизация холодных швов в железобетонных конструкциях;
- герметизация холодных швов в железобетонных конструкциях, через которые сочится вода;
- герметизация закладных элементов под установку прожекторов и форсунок в плавательных бассейнах и резервуарах;
- герметизация конструкционных швов в бетонных стенах.



Больше информации на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru)



## ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ

### Planiseal 288 R Планисил 288 Р

**Двухкомпонентная полимерцементная смесь для защиты и гидроизоляции бетонных и железобетонных конструкций.**

Planiseal 288 R (Планисил 288 Р) обладает высокой адгезией к разным типам оснований: бетон, цементная штукатурка, кирпич — и гарантирует отличную гидроизоляцию и защиту базового слоя. Материал обладает высокой паропроницаемостью и создает привлекательную отделку; а консистенция позволяет легко укладывать состав любым способом. Planiseal 288 R (Планисил 288 Р) соответствует требованиям ГОСТ 32017 как покрытие (С) по принципу: 1.3(С) Защита от проникания, по принципу: 2.2(С) Регулирование влагосодержания и принципу: 8.2(С) Повышение электрического сопротивления.



#### Применение:

##### Для защиты:

- бетонных и железобетонных конструкций от воздействия углекислого газа, воды, солевых реагентов;
- поверхностей внутренних и наружных стен и перекрытий тоннелей;
- поверхностей стен и ригелей, плит перекрытий, лестничных сходов внутри и примыкающих к выходам подземных переходов;
- опор и подпорных стенок на открытом воздухе, пролетных строений и ригелей мостов и путепроводов.

##### Для гидроизоляции:

- внутренних и наружных поверхностей подземных каменных и железобетонных конструкций, в том числе, фундаментов и подвалов;
- лифтовых шахт;
- декоративных прудов;
- пожарных резервуаров;
- балконов и пешеходных зон на открытом воздухе без дополнительных покрытий.



Больше информации на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru)

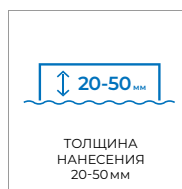
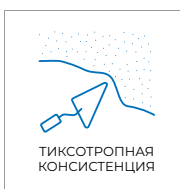


РЕМОНТ И ЗАЩИТА БЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

## Мапеграут Thixo Winter Мапеграут Тиксо Зимний

Сверхбыстротвердеющий цементный состав тиксотропного типа для ремонта бетонных и железобетонных конструкций в сжатые сроки. Допустимо применение при отрицательных температурах до  $-5^{\circ}\text{C}$ . Безусадочный, содержит полимерную фибру. Толщина нанесения за один слой от 20 до 50 мм.

При смешивании с водой образует не расслаивающуюся растворную смесь, обладающую тиксотропными свойствами, что позволяет использовать ее на вертикальных и потолочных поверхностях без опалубки. В затвердевшем состоянии Мапеграут Thixo Winter (Мапеграут Тиксо Зимний) представляет собой высокопрочный раствор ( $>75$  МПа (марка М750/класс В55)), который обладает высокой адгезией к бетону и стали, имеет высокие показатели по морозостойкости ( $F_{2300}$ ) и водонепроницаемости (не ниже W16). Мапеграут Thixo Winter (Мапеграут Тиксо Зимний) отвечает требованиям, заявленным в ГОСТ Р 56378 для ремонтных растворов класса R4.



**Применение:**

Быстрый ремонт несущих бетонных и железобетонных конструкций в сжатые сроки:

- ремонт транспортных искусственных сооружений;
- ремонт гидротехнических сооружений;
- ямочный ремонт полов, пандусов, цементнобетонных покрытий дорог;
- восстановление защитного слоя бетона в промышленно-гражданском строительстве.



Больше информации на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru)



РЕМОНТ И ЗАЩИТА БЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

## Polymer Concrete PU65 Полимербетон ПУ65

Трехкомпонентный литевой полиуретановый состав для заполнения переходных зон деформационных швов мостовых сооружений и герметизации строительных конструкций.

Polymer Concrete PU65 (Полимербетон ПУ65) состоит из двух заранее дозированных компонентов: компонент А — «основа» и компонент Б — «отвердитель». После смешивания двух компонентов, продукт становится текучим связным раствором.

При заполнении больших полостей Polymer Concrete PU65 (Полимербетон ПУ65) следует смешать с Мапефилер 50 — специально подобранный сухой кварцевый песок, светлосерого цвета, с максимальной крупностью заполнителя 0,5 мм, в рекомендуемом соотношении 1:2 по массе.

Polymer Concrete PU65 (Полимербетон ПУ65) полимеризуется вследствие реакции между смолой и отвердителем. Температура основания и окружающей среды могут повлиять на время полимеризации герметика: высокие температуры снижают рабочее время раствора и увеличивают время высыхания. Низкие температуры увеличивают время реакции. Время отверждения герметика может быть ускорено, если требуется, путем добавления специального ускорителя — компонент В.

После полимеризации Polymer Concrete PU65 (Полимербетон ПУ65) становится эластомерным веществом, которое характеризуется высокой твердостью поверхностных слоев, которые могут деформироваться при сжатии, разрыве и сдвигающих нагрузках. Материал устойчив к внешним погодным условиям, обладает высокой прочностью на сжатие и на сдвиг.



**Применение:**

- Polymer Concrete PU65 (Полимербетон ПУ65) специально разработан для автодорожных технологических швов, для заполнения/герметизации различных соединений строительных конструкций (в т.ч. профильных резиновых, стальных элементов) на автомобильных дорогах, железных дорогах, в аэропортах, в промышленно-гражданском строительстве;
- материал можно использовать в качестве соединительного герметика между готовой конструкцией деформационного шва и асфальтобетонным покрытием, гарантируя значительную твердость поверхностных слоев и механическую устойчивость к истирающим нагрузкам автомобильных колес, а также для вклейки стальных трамвайных рельсов с целью снижения шума и вибраций;
- предназначен для устройства бесшовной гидроизоляции конструкций в транспортном, промышленном и гражданском строительстве.



Больше информации на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru)



УКЛАДКА ПЛИТКИ / ШОВНЫЕ ЗАПОЛНИТЕЛИ И ГЕРМЕТИКИ

## Керапоху / Керапокси

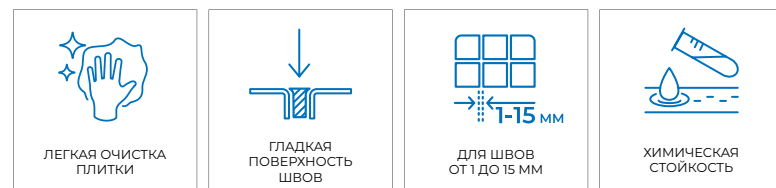
Химически стойкий эпоксидный клей и эпоксидная затирка.

В эпоксидной затирке Керапоху (Керапокси) произошло несколько изменений в упаковке. Во-первых, компонент Б (отвердитель) выпускается в новом формате: в герметичном пакете с закручивающейся крышкой.

Во-вторых, с марта 2026 года эпоксидная затирка Керапоху (Керапокси) доступна к заказу и в упаковке 10 кг (комплект А+Б). Отвердитель (компонент Б) разделен на 5 частей: 5 герметичных пакетов с закручивающейся крышкой весом по 0,2 кг – для удобства частичного замешивания.

Цветовая гамма 20 цветов:

100 БЕЛЫЙ	119 СЕРЫЙ ЛОНДОН	135 ЗОЛОТОЙ ПЕСОК
103 БЕЛАЯ ЛУНА	120 ЧЁРНЫЙ	136 ГОНЧАРНАЯ ГЛИНА
110 МАНХЭТТЕН 2000	123 АНТИЧНЫЙ БЕЛЫЙ	142 КОРИЧНЕВЫЙ
111 СВЕТЛО-СЕРЫЙ	130 ЖАСМИН	144 ШОКОЛАД
112 СЕРЫЙ	132 БЕЖЕВЫЙ 2000	149 ВУЛКАНИЧЕСКИЙ ПЕСОК
113 ТЁМНО-СЕРЫЙ	133 ПЕСОЧНЫЙ	169 ГОЛУБАЯ СТАЛЬ
114 АНТРАЦИТ	134 ШЁЛК	



Преимущества:

- содержит мелкий наполнитель: подходит для заполнения швов от 1 мм до 15 мм;
- создает гладкую и плотную поверхность шва;
- обладает высокой химической стойкостью к кислотам и щелочам;
- обеспечивает простое нанесение и легкую очистку поверхности плитки от остатков затирки;
- устойчива к УФ-лучам;
- особенно подходит для бассейнов с соленой водой;
- обладает широкой цветовой палитрой — 20 актуальных цветов;
- доступна в двух форматах — комплекты (А+Б) по 2 и 10 кг.

Производится на собственном заводе МАПЕИ (Ступино).



Больше информации на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru)



УКЛАДКА ПЛИТКИ / ШОВНЫЕ ЗАПОЛНИТЕЛИ И ГЕРМЕТИКИ

## Керапоху Cleaner Керапокси Клинер

Очиститель эпоксидных затирок.

Керапоху Cleaner (Керапокси Клинер) упакован в бутылки по 750 мл. Их эргономичная форма с рифленным горлышком, которая предотвращает скольжение, а также удлиненный язычок триггера, что упрощает нажатие и делает работу максимально комфортной и быстрой.

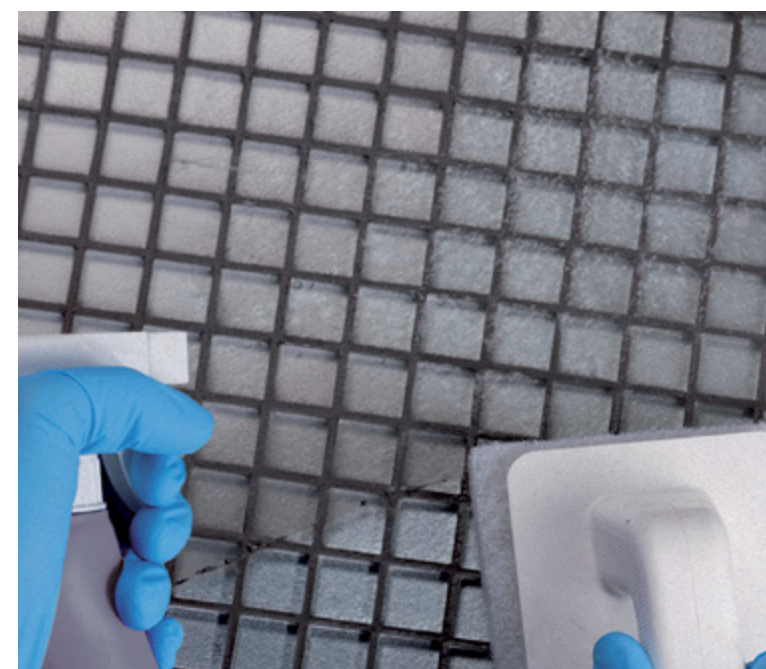


Применение:

- Керапоху Cleaner (Керапокси Клинер) можно использовать как для очистки только что нанесенных затирок, так и после завершения облицовочных работ для удаления следов и остатков эпоксидных смол;
- удаляет налет и пятна всех эпоксидных шовных заполнителей, например, Керапоху (Керапокси), ЕРОQ, Керапоху Easy Design производства МАПЕИ, с керамической плитки и стеклянной мозаики.

Преимущества:

- удаляет даже застаревший налет;
- не имеет едкого запаха, безопасен;
- подходит для регулярной уборки;
- не повреждает плитку.



Больше информации на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru)



УКЛАДКА ПЛИТКИ / ШОВНЫЕ ЗАПОЛНИТЕЛИ И ГЕРМЕТИКИ

# XSI

Устойчивый к образованию плесени силиконовый герметик на основе уксусной полимеризации для санитарно-технических работ.

Цветовая гамма 13 цветов:



**Применение:**

- Для герметизации швов и соединений между элементами в строительстве, судо-, машино- и автомобилестроении, а также в других отраслях промышленности;
- Подходит для элементов, подверженных постоянному воздействию влаги;
- После полимеризации образует эластичное соединение, обеспечивающее герметизацию и высокую адгезию к стеклу, керамической плитке и окрашенным металлическим поверхностям, обладает устойчивостью к образованию плесени.

**Преимущества:**

- Наивысший класс стойкости к плесневому грибку;
- Сниженная усадка при полимеризации;
- Соответствие цветовой палитре затирок МАПЕИ — доступен в 13 цветах;
- Высокая прочность и эластичность;
- Водостойкость (применяется в плавательных бассейнах);
- Атмосферостойкость и стойкость к УФ-лучам (применяется внутри и снаружи помещений).



Больше информации на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru)



УКЛАДКА ГИБКИХ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ

# Ultrabond UN Ультрабонд УК

Универсальный акриловый клей для эластичных напольных покрытий.

Ultrabond UN (Ультрабонд УК) — вододисперсионный акриловый клей без содержания растворителей. Представляет собой готовую к использованию пасту, которую легко наносить шпателем, применяется для приклеивания всех видов эластичных напольных покрытий.

После набора прочности Ultrabond UN (Ультрабонд УК) образуется твердая эластичная пленка, которая гарантирует отличное сцепление со всеми типами оснований. Его также можно применять для полов с высокими пешеходными нагрузками, нагрузками от перемещений инвалидных колясок. Ultrabond UN (Ультрабонд УК) не горюч. Клей не несет вреда здоровью, как для тех, кто использует продукт так и для тех, кто находится в месте его использования.



**Применение:**

Приклеивание напольных покрытий внутри помещений:

- гомогенных и гетерогенных виниловых напольных покрытий в рулонах, в плитках;
- натуральный линолеум;
- все типы ковровых покрытий с различными основами: джут, латекс, войлок, ПВХ;
- каучуковые покрытия в рулонах и плитках толщиной до 4 мм;
- подходит для теплых полов и под мебель на роликах.

На все виды впитывающих и не-впитывающих оснований, обычно используемых в строительстве.



Больше информации на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru)

## Раздел «Отраслевые решения»

Мы постоянно работаем над улучшением корпоративного сайта компании, его удобством и информативностью для пользователей. В связи с чем, спешим поделиться с вами информацией, что на сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru) доступен раздел «Отраслевые решения».

В данном разделе представлены наши типовые узлы для объектов промышленно-гражданского строительства и транспортной инфраструктуры, в частности, узлы по ремонту бетона: трещины и дефекты; а также узлы для анкеровки и подливки конструкций и оборудования, и объектов транспортного строительства.

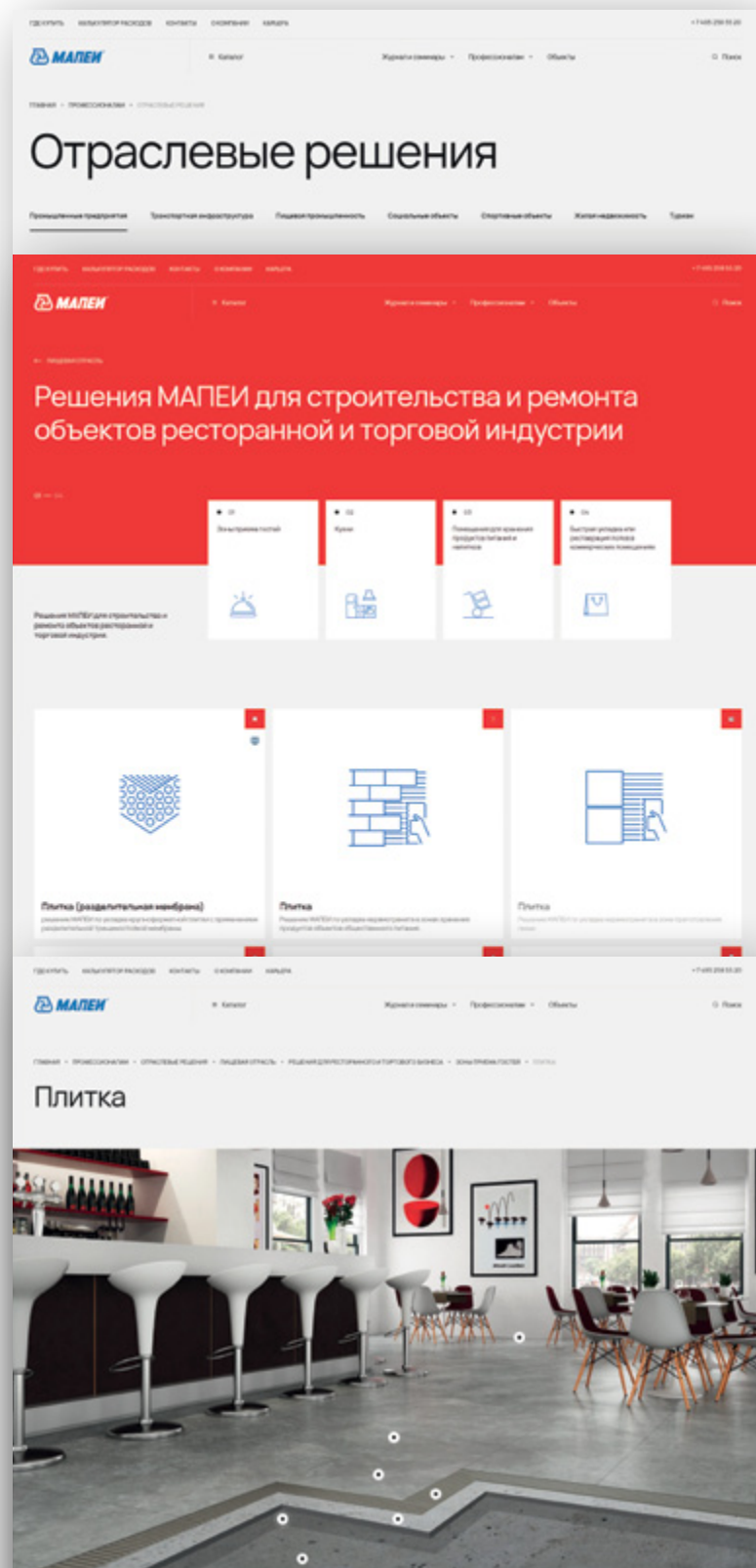
Помимо типовых узлов, на сайте представлены системные решения МАПЕИ по основным отраслям строительства, такие как: объекты здравоохранения, системы образования, предприятия пищевой отрасли и ресторанного бизнеса, объекты гостеприимства, спортивные объекты, решения для ремонта в доме и квартире и другие.

Системные решения поделены по зонам и/или помещениям, а также по типам финишного декоративного покрытия как для напольных, так и для настенных поверхностей.

Надеемся, что данный раздел станет дополнительным инструментом для продвижения решений и материалов МАПЕИ.



Ждем вас на  
[aomapei.ru](http://aomapei.ru)



[Подробнее о системе](#)

Перед вами решение МАПЕИ по подготовке оснований и укладке напольного керамогранита в зоне приема гостей, ресторанном зале.

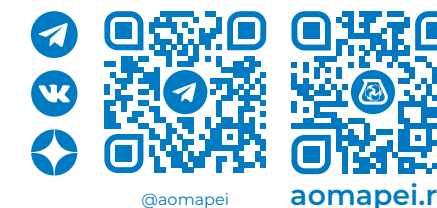
НОВИНКА

# Марегард 3 Мапегард 3

Гидроизоляционная разделяющая и трещиностойкая мембрана для потрескавшихся влажных и/или недостаточно выдержанных оснований под облицовку керамической плиткой или камнем



- Легкий монтаж — расправляется без заворачивания краев; упрощенная резка по разметке
- Отделение плиточного покрытия от основания с трещинами и швами
- Выдерживает высокие нагрузки. Предназначена для помещений с повышенными эксплуатационными нагрузками
- Является гидроизоляционным покрытием при проклеивании стыков лентой Маребанд Easy R (Мапегбанд ИР)
- Контроль пара — распределяет остаточную влажность без влияния на плиточное покрытие



ВСЁ ОК, КОГДА В ДОМЕ МАПЕИ



## Система обязательной маркировки «Честный знак»

Обязательное нанесение кодов цифровой маркировки «Честный знак» с этого года распространяется на строительные материалы в потребительской упаковке весом до 300 кг, среди них — цемент, сухие строительные смеси и гипс, монтажные пены, герметики, замазки, мастики и отдельные виды строительных материалов.

Маркировка строительных материалов — это нанесение на каждую единицу товара в потребительской упаковке уникального двухмерного штрихкода DataMatrix. Этот код содержит криптографическую защиту и служит цифровым паспортом изделия. Информация о каждом этапе движения товара — от производства до продажи конечному потребителю — фиксируется в государственной информационной системе мониторинга.

Правовой основой для маркировки строительных материалов является Постановление Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 820, утверждающее Правила маркировки отдельных видов строительных материалов. Этот документ детально регулирует весь процесс.

Требования «Честного знака» как оператора системы конкретизируют технические и организационные аспекты: процедуры регистрации, форматы обмена данными, требования к качеству кодов. Для разных групп товаров, таких как строительные смеси, цемент, герметики, гипс, действуют общие принципы маркировки, но могут быть особенности, связанные с типом упаковки.

### Этапы внедрения маркировки:

- С 1 сентября 2025 года производители и импортеры подключились к государственной системе «Честный знак» для начала маркировки своей продукцией.
- С 1 октября 2025 года маркируются цемент, сухие строительные смеси, гипс.
- С 1 декабря 2025 года маркируются монтажные пены, герметики, замазки, мастики и отдельные виды строительных материалов.
- С 1 мая 2026 года вводится полный запрет на поставки немаркированной продукции.
- С 1 декабря 2026 года — подключение розничной торговли — начало обязательного вывода товаров из оборота при продаже через онлайн-кассы и введение поэкземплярного учета.

По данным ФНС, в 2025 году был зарегистрирован 931 производитель в маркируемой товарной группе отдельных видов строительных материалов. В настоящее время в системе маркировки зарегистрировались уже 1136 производителей. Таким образом, количество легальных производителей увеличилось в 1,22 раза. Это компании, которые «вышли из тени» и начали работать официально.

По данным оператора системы маркировки «Честный знак» в системе зарегистрировались 12869 компаний строительной отрасли, включая 1142 производителей, 1007 импортеров, 5928 оптовых и 9243 розничных организаций.

Со старта обязательной маркировки 1 октября 2025 года участники отрасли промаркировали 53 млн строительных товаров. В Национальном каталоге товаров создано 30 тыс. товарных карточек на строительную продукцию.

Благодаря прозрачности процессов маркировка позволяет отследить путь продукции в товаропроводящей сети, расширить географию распространения и реализации продуктов, более точно оценить дистрибуцию, усилить контроль за логистикой и остатками на складах. К тому же маркировка направлена на защиту честного бизнеса от недобросовестной конкуренции, борьбу с контрафактом и нелегальным производством, а потребитель сможет легко проверить подлинность товара и его производителя через мобильное приложение «Честный знак».



Подробнее на сайте «Честный Знак»

## 25 лет Ассоциации «Союз производителей сухих строительных смесей» (СПССС)

20 ноября 2025 года Ассоциация «Союз производителей сухих строительных смесей» (СПССС) отметила 25-летие.

СПССС — это профессиональное объединение, деятельность которого направлена на развитие российского рынка сухих строительных смесей, популяризацию сухих смесей среди профессиональных строителей, отделочников и широкого круга потребителей, представление и отстаивание интересов ведущих предприятий отрасли.

Союз был создан в 2000 году в Санкт-Петербурге. Компания АО «МАПЕИ» стояла у истоков создания ассоциации, является членом ассоциации на протяжении 24 лет и активно участвует в разработке отраслевых стандартов, технического регулирования, а также правил функционирования конкурентного рынка, соблюдения высокого качества и безопасности выпускаемой продукции, полагаясь на свой многолетний опыт и экспертизу.

Если в самом начале пути в союзе насчитывалось всего 3 компании, то в настоящее время в состав ассоциации входят крупные известные производственные предприятия, контролирующие около 50% российского рынка сухих строительных смесей.

Все эти годы СПССС уделял огромное внимание качеству продукции, занимался борьбой с фальсификатом и разрабатывал российские стандарты, основываясь, в том числе на международном опыте. В рамках комиссии по контролю качества союза проводится системная работа и мониторинг продукции, представленной на рынке. Высокое качество производимых материалов — один из ключевых критериев при приёме новых членов в ассоциацию.

Сегодня Союз продолжает работу по стандартизации



и разработке нормативных документов, участвует в подготовке инициатив по повышению безопасности продукции, активно сотрудничает с различными государственными ведомствами и поддерживает добросовестных производителей.

На юбилее союза собралось 120 гостей — члены отраслевой ассоциации, партнёры и друзья. В рамках торжественной части члены ассоциации получили памятные награды за свою деятельность. Руководитель СПССС Роман Борисов вручил символическую статуэтку Юрию Мартиросову, генеральному директору АО «МАПЕИ».

Кульминацией праздника стало торжественное событие — закладка капсулы времени, в которой сохранили значки компаний членов СПССС. Этот символический акт позволил членам ассоциации визуализировать общие усилия в достижении целей, поставленных перед собой.



# Решения МАПЕИ для ремонта и строительства плавательного бассейна

При сооружении плавательных бассейнов часто используются железобетонные конструкции. Эти конструкции находятся в постоянном контакте с водой в резервуаре, а иногда с грунтовыми водами, поэтому они должны быть гидроизолированы и защищены от воздействия агрессивных веществ, способных уменьшить срок их службы.

Компания АО «МАПЕИ» имеет обширный опыт в строительстве и реконструкции плавательных бассейнов. Начиная с середины прошлого века материалы и решения МАПЕИ использовались при строительстве бассейнов для проведения Олимпийских игр и других состязаний мирового уровня.

В связи с чем, АО «МАПЕИ» готова предложить полный спектр материалов для строительства и ремонта бассейнов с ж/б чашей: материалы для подготовки и гидроизоляции чаши, клеи для укладки керамической плитки и стеклянной мозаики, шовные заполнители, затирки и герметики. Если вести речь о строительстве

плавательных бассейнов, то основное внимание, как правило, уделяется их внешнему виду, то есть форме, размеру, облицовочным материалам и т.д. К сожалению, ошибки и упущения на этапе проектирования нередко ведут к неприятным последствиям в том, что касается водонепроницаемости и долговечности гидросооружений.

При проектировании гидросооружения следует учесть несколько важных аспектов: правильный подбор смеси; защиту и гидроизоляцию внешних элементов сооружения; уплотнение переходов между заливками, а также всех компонентов для циркуляции воды, фильтровальных установок и осветительных приборов; подготовку и гидроизоляцию внутренних поверхностей бассейна, и правильный выбор отделочных материалов.

Как уже говорилось, одним из аспектов, который необходимо учитывать в ходе проектирования плавательных бассейнов, является правильный подбор бетонной смеси. Для обеспечения максимальной долговечности бетон должен соответствовать требованиям стандарта ГОСТ 31384–2017, а также EN 206–1:2006, которые устанавливают классы воздействия факторов окружающей среды.

Даже если бетон приготовлен грамотно, его все равно следует защитить от воздействия агрессивных веществ, которые

ускоряют разрушение отдельных элементов или сооружения в целом, уменьшают их долговечность. Грунтовые воды, как и вода в бассейне, по своей природе агрессивны и, попадая в бетон, ослабляют его. Именно поэтому на этапе проектирования нужно учесть еще один очень важный аспект — высоту водоносного горизонта (временную или постоянную) в месте строительства. После проведения оценки можно определить как наиболее подходящий тип фундамента, так и оптимальную систему гидроизоляции. Другой важный аспект, который следует учитывать на этапе проектирования плавательных бассейнов — это уплотнение любых отверстий и зазоров, которые могут привести к просачиванию воды: технологические холодные швы, связанные с перерывами в бетонировании; конструкционные швы; трубы; компоненты циркуляционных установок; осветительные приборы.

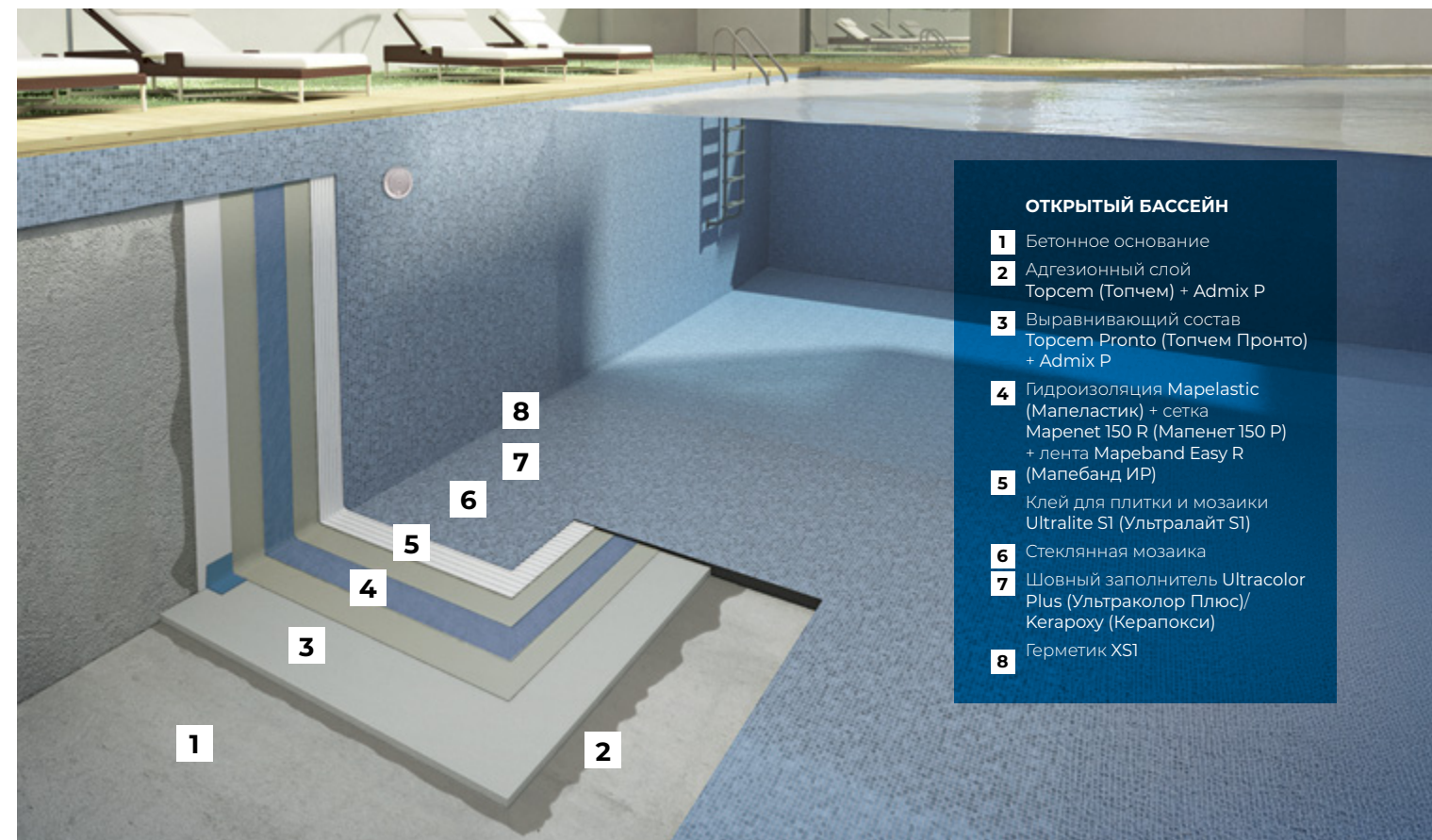
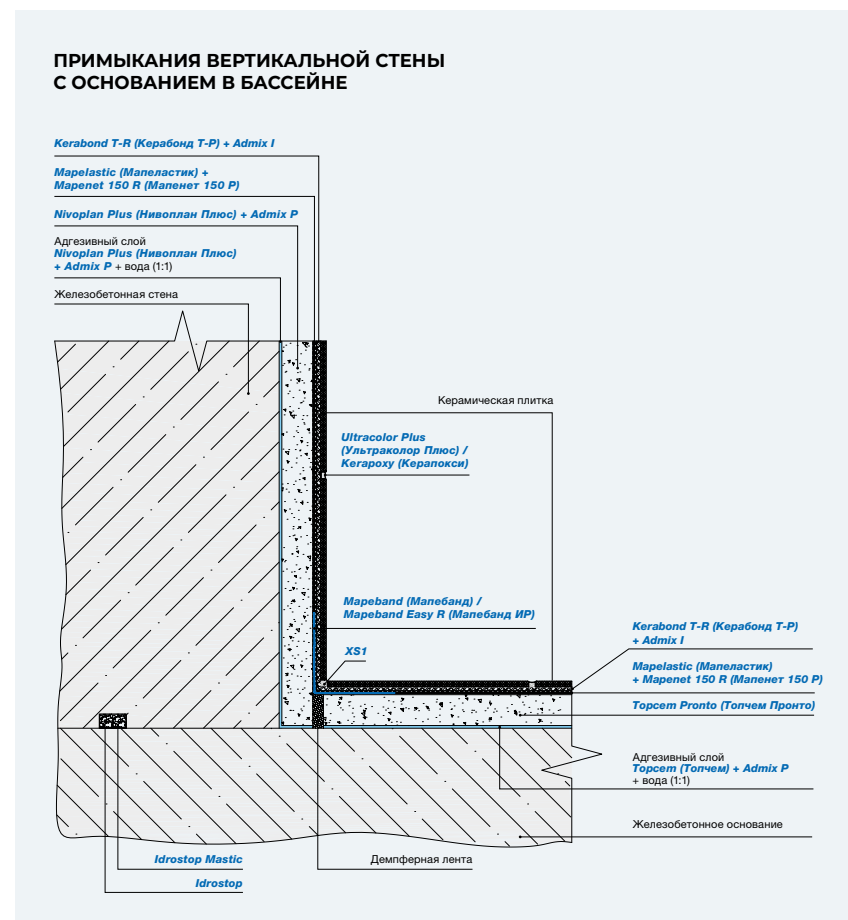
После сооружения чаши плавательного бассейна и гидроизоляции наружных поверхностей необходимо установить закладные в проектное положение, подготовить и выровнять внутренние вертикальные и горизонтальные поверхности.

Однако, в первую очередь, следует очистить все поверхности механическим путем или посредством водоструйной очистки под высоким давлением, чтобы удалить цементное молочко и следы расплывчатых составов. Важно, чтобы основания были чистыми и не имели плохо закреплённых элементов, следов пыли и других веществ, которые могут ухудшить адгезию наносимых материалов. Для выравнивания вертикальных поверхностей используйте выравнивающий состав Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) с добавлением Admix P. Для нанесения штукатурного состава поверхность стены обрабатывается адгезивным раствором, который готовится

из Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P и воды.

Дно бассейна выравнивается с помощью связанной стяжки, достаточно плотно и прочно для системы гидроизоляции и облицовочных материалов. Нанесите слой связующего раствора на дно бассейна на основе Admix P, воды и вяжущего Topcem (Топчем). Используя технику «мокрым по мокрому», сделайте стяжку из Topcem Pronto (Топчем Пронто), готового к использованию состава для приготовления быстротвердеющих стяжек (24 часа) с контролируемой усадкой и нормальным схватыванием.

После отверждения стяжки и выравнивающих составов на вертикальных поверхностях и после очистки и высушивания основания крайне важно уплотнить и изолировать все разрывы в поверхностях, будь то уклоны, лестницы или плитку между примыкающими поверхностями (горизонтальными и вертикальными, а также между смежными стенами).



## ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН

- 1 Бетонное основание
- 2 Адгезионный слой Topcem (Топчем) + Admix P
- 3 Выравнивающий состав Topcem Pronto (Топчем Пронто) + Admix P
- 4 Гидроизоляция Mapelastic (Мапеластик) + сетка Marenet 150 R (Мапенет 150 Р) + лента Mareband Easy R (Мапобанд ИР)
- 5 Клей для плитки и мозаики Ultralite S1 (Ультралайт S1)
- 6 Стеклянная мозаика
- 7 Шовный заполнитель Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс)/Kegeroxu (Керапокси)
- 8 Герметик XS1

МАПЕИ рекомендует использовать для этого эластичную полимерную ленту **Mapiband Easy R** (Мапобанд ИР), которая наносится с помощью **Mapelastic** (Мапеластик) или **Mapelastic Smart** (Мапеластик Плюс) (в зависимости от выбранного гидроизоляционного материала). Нанесите гидроизоляционный материал только после того, как будут изолированы все разрывы в поверхности (переходы, примыкания, швы и т.п.).

Выбор между **Mapelastic** (Мапеластик) или **Mapelastic Smart** (Мапеластик Плюс) зависит от типа и формы будущего бассейна. Рекомендуем использовать **Mapelastic Smart** (Мапеластик Плюс), если ожидаются повышенные деформационные нагрузки или если бассейн имеет неправильные формы.

Прежде чем наносить **Mapelastic** (Мапеластик) или **Mapelastic Smart** (Мапеластик Плюс), не-

обходимо очистить и высушить основания. Нанесите материал в два слоя с помощью плоского или зубчатого шпателя, чтобы общая толщина составляла не менее 2 мм. В первом слое уложите щелочестойкую сетку из стекловолокна **Mapenet 150 R** (Мапенет 150 Р), чтобы увеличить трещиностойкость и гарантировать перекрытие трещин шириной до 1,5 мм. Если требуется материал с более текучей консистенцией, который легко наносится с помощью валика или кисти, к примеру, на переливные лотки, рекомендуем использовать **Mapelastic Smart** (Мапеластик Плюс).

Риск протечек воды через сквозные элементы плавательных бассейнов одинаково высок для новых и существующих сооружений. Вот почему все имеющиеся зазоры между элементами или закладными элементами и железобетоном должны быть загерметизированы. Для этих целей используйте одно-

компонентный герметик, расширяющийся под действием воды, **Maperoof** (Маперпруф).

К гидравлическим испытаниям и контролю качества проведённой гидроизоляции можно приступать через 7 дней. После проведения испытаний и слива воды гидроизоляция должна быть высушена в течение 1–2 дней.

После того, как слой гидроизоляции полностью высохнет (через 4–5 дней), можно приступать к укладке плитки.

Клеи, используемые для укладки облицовочных материалов в бассейнах, должны соответствовать следующим требованиям (согласно ГОСТ Р 56387 и EN 12004): класс C2 — высокая адгезия к невпитывающим основаниям, включая постоянно погруженные в воду; класс S1 или S2 — хорошая или очень хорошая способность к деформации, чтобы клеевые растворы имели такую же способность к деформации, что и ги-

дроизолированное основание, и выдерживали механические или температурные нагрузки, которым подвергается бассейн.

В зависимости от типа облицовочного материала (керамическая плитка, натуральный камень или стеклянная мозаика), МАПЕИ предлагает использовать следующие клеевые смеси с обычным временем схватывания — бассейны можно наполнять через 21 день. К примеру, эластичный облегченный цементный клей класса **C2TE S1 Ultralite S1** (Ультралайт S1), улучшенные цементные клеи **Adesilex P10** (Адесилекс П10) или **Kerabond T-R** (Керабонд Т-Р) с добавлением **Admix I**. Для быстрой укладки облицовочного материала — бассейн можно наполнять через 3 дня подойдет двухкомпонентный улучшенный эластичный клей класса **C2F S1 Granirapid** (Гранирапид).

При укладке плитки важно добиться правильного размера

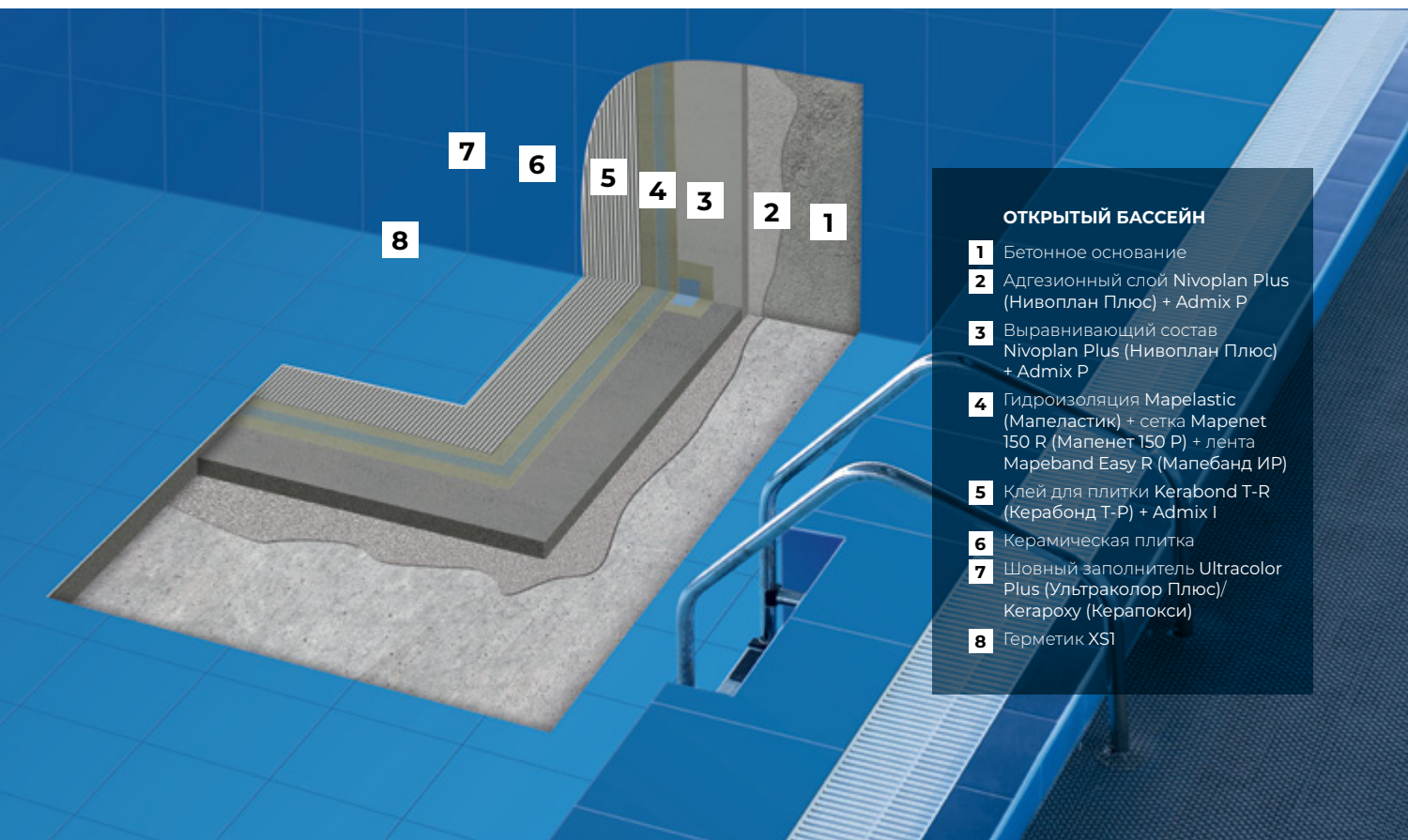
межплиточных швов, как того требует UNI 11493 (соединение встык запрещено). Швы используются не только в декоративных целях, но и для уменьшения жесткости облицовки, а также для повышения ее стойкости к деформациям. Какой бы материал ни использовался для затирки швов, он не может служить заменой целостной системы гидроизоляции. Цементные затирки имеют пористую основу, поэтому они неизбежно будут пропускать воду. Даже эпоксидная затирка, несмотря на полную водонепроницаемость и отсутствие впитывания, не может гарантировать защиту плитки от протечек под влиянием обычных эксплуатационных нагрузок.

В ассортименте МАПЕИ для затирки межплиточных швов в бассейнах подойдут: цементная затирка класса **CG2 WA F Ultracolor Plus** (Ультраколор Плюс) с широкой цветовой гаммой в 40 цветов,

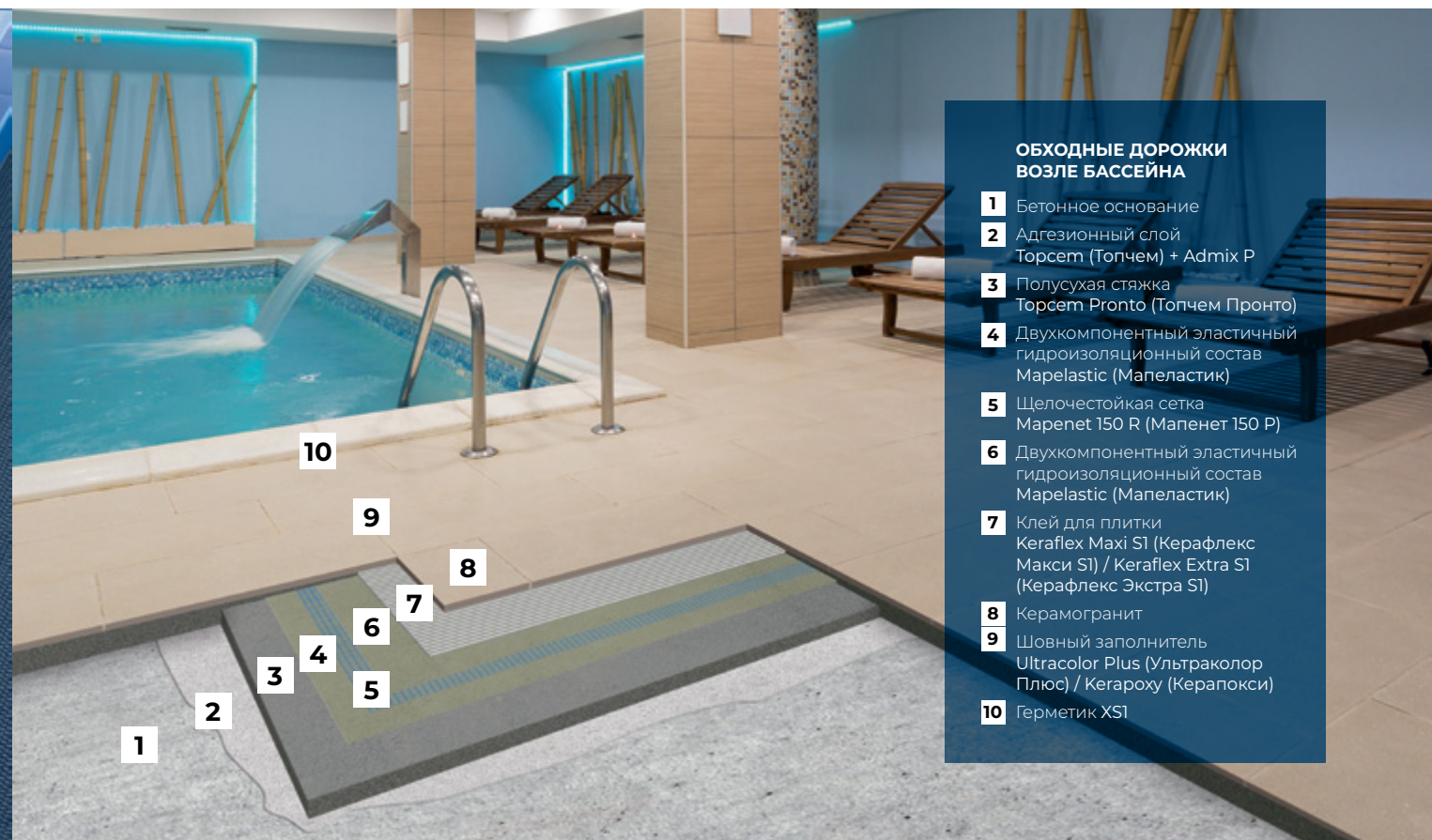
цементная затирка класса **CG2 WA Keracolor FF** (Кераколор ФФ) с добавлением **Admix F** и эпоксидная кислотостойкая затирка **Kerapoxu** (Керапокси).

Никакая система укладки не будет полной без эластичных герметиков, используемых для компенсационных швов, углов, краев, уклонов и соединительных швов между стенами и полом. Силиконовый герметик **XSI** подходит для постоянного погружения в воду и устойчив к воздействию гигиенических материалов, используемых в общественных и частных бассейнах.

**На сайте [aomapei.ru](http://aomapei.ru) вы найдете наши отраслевые решения по устройству плавательных бассейнов и спа-зон.**



- ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН**
- 1 Бетонное основание
  - 2 Адгезионный слой Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) + Admix P
  - 3 Выравнивающий состав Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) + Admix P
  - 4 Гидроизоляция Mapelastic (Мапеластик) + сетка Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р) + лента Mapiband Easy R (Мапобанд ИР)
  - 5 Клей для плитки Kerabond T-R (Керабонд Т-Р) + Admix I
  - 6 Керамическая плитка
  - 7 Шовный наполнитель Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс) / Kerapoxu (Керапокси)
  - 8 Герметик XSI



- ОБХОДНЫЕ ДОРОЖКИ ВОЗЛЕ БАССЕЙНА**
- 1 Бетонное основание
  - 2 Адгезионный слой Topcem (Топчем) + Admix P
  - 3 Полусухая стяжка Topcem Pronto (Топчем Пронто)
  - 4 Двухкомпонентный эластичный гидроизоляционный состав Mapelastic (Мапеластик)
  - 5 Щелочестойкая сетка Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р)
  - 6 Двухкомпонентный эластичный гидроизоляционный состав Mapelastic (Мапеластик)
  - 7 Клей для плитки Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) / Keraflex Extra S1 (Керафлекс Экстра S1)
  - 8 Керамогранит
  - 9 Шовный наполнитель Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс) / Kerapoxu (Керапокси)
  - 10 Герметик XSI

## МАПЕИ и Олимпийские игры

С помощью материалов МАПЕИ было построено большое количество спортивных объектов по всему миру. Однако главной гордостью стали объекты, построенные или отреставрированные для проведения Олимпийских игр, начиная с Олимпиады в Мюнхене в 1972 году, затем в Монреале в 1976 году, в Барселоне в 1992 году, в Атланте в 1996 году, в Сиднее в 2000 году, в Солт-Лейк-Сити в 2002 году, в Афинах в 2004 году, в Турине в 2006 году, в Пекине в 2008 году, в Ванкувере в 2010 году и др.

### Олимпийский бассейн Гуди (Olympic Aquatic Centre «Goudi») в Афинах

Здесь проходили соревнования по пятиборью и бадминтону. Первоначально это был военный тренировочный центр, который был перестроен и отремонтирован для проведения Олимпийских игр. Пять дисциплин

современного пятиборья — это конный спорт, фехтование, стрельба, бег и плавание. Для последней дисциплины был построен специальный бассейн на 2500 мест. Материалы МАПЕИ применялись для укладки плитки с помощью клея Granirapid, а для затирки швов использовали эпоксидную затирку Keraroxu.



### Олимпийский центр водных видов спорта (Olympic Aquatic Centre) в Афинах

Олимпийский центр водных видов спорта (Olympic Aquatic Centre) расположен в составе Афинского олимпийского спортивного комплекса (ОАКА) в Маруси. Здесь проводились все соревнования по плаванию, водному поло, синхронному плаванию и прыжкам в воду. Комплекс, занимающий площадь 78000 квадратных метров и вмещающий более 20000 зрителей, включает в себя два открытых бассейна: один для соревнований, а другой для тренировок, и два крытых бассейна: один для прыжков в воду, а другой для тренировок. Все они были построены десять лет назад и отремонтированы к этому событию. Открытый бассейн для синхронного плавания, однако, построили именно к этому спортивному событию. Его длина составляет 25 метров, а глубина — 3 метра. За несколько дней до открытия его накрыли тканевым «парусом», чтобы защитить зрителей от сильного греческого солнца. МАПЕИ внесла свой вклад в строительство этого бассейна, уложив керамическую плитку с использованием клеевой системы Keracrete + Keracrete Powder. Межплиточные швы были заполнены эпоксидной затиркой Keraroxu.



### Олимпийский водный центр (Sydney Olympic Park Aquatic Centre) в Сиднее

При строительстве объектов для Олимпиады 2000 года в Сиднее, включая знаменитый Сиднейский олимпийский водный центр (Sydney Olympic Park Aquatic Centre), использовались решения МАПЕИ. Именно в этом бассейне было установлено 13 мировых рекордов, что подчеркивает не только спортивное значение, но и высокое качество исполнения самого объекта.

В частности, для укладки плитки использовали клей Kerabond с добавлением Isolastic, а также клеи Granirapid и Keraflex. Заполнение межплиточных швов произвели затиркой Keracolor с Fugolastic, компенсационные швы — герметиком Mapesil AC.



## Бассейн, который не боится заказчика. Опыт компании «Гольфстрим»: 10 лет без ремонта — и никакой «сборной солянки»



**Максим Тихонов**  
руководитель компании  
«Гольфстрим»

Компания «Гольфстрим» из Тольятти с 2011 года строит бассейны различного назначения: спортивные, термальные, лечебно-реабилитационные, частные. В портфолио — крупные объекты по всей России, и почти 90% из них выполнены полностью с применением системы МАПЕИ. Руководитель компании **Максим Тихонов** — о том, что устойчивый бизнес на сложных водных объектах строится не на разовых удачных решениях, а на воспроизводимой системе.

**Максим, по Вашим словам, ответственность компании перед заказчиками является определяющим моментом для выбора материала. Можете пояснить эту связь?**

В крупных проектах, особенно в государственных, заказчики требуют, чтобы минимальный гарантийный срок составлял 5 лет. Это не рекомендация, а условие допуска к работам. Если мы закладываем в проект конкретный материал, мы принимаем на себя ответственность за то, что этот срок будет выдержан. Брать ее мы готовы только при условии, что полностью доверяем производителю. С МАПЕИ мы работаем более 10 лет и знаем: стабильность от партии к партии, отлаженная логистика и полная документация на каждый продукт — не опции, а база.

Основа основ — альбомы технических решений МАПЕИ. Если мы следуем технологии, указанной в альбоме, соблюдаем все температурные и временные режимы, система дает предсказуемый результат. Мы это проверили на многих объектах. Поэтому не отступаем от нее и не комбинируем материалы разных брендов. Когда на объекте в Самаре (муниципальный бассейн) инженер ПТО потребовал обновить замену проектных материалов на МАПЕИ, мы предоставили альбом с полной технологической цепочкой. Проект переделали, работы запустили. Именно документация превращает ответственность из декларации в инструмент.

Если заказчик хочет 5-летней гарантии, но предлагает заменить МАПЕИ на аналог подешевле, мы прямо предупреждаем: мы не можем отвечать за поведение незнакомого материала в условиях высокой температуры, вибраций и хлорированной воды. В 90% случаев заказчик соглашается с нашими аргументами. Оставшиеся 10% — не наши клиенты.

**Вы не раз ссылались на объекты, созданные 100% на материалах МАПЕИ, которые функционируют без ремонта уже много лет. Назовите несколько таких примеров и поясните, что именно позволяет системе сохранять герметичность и целостность отделки при высоких эксплуатационных нагрузках.**

Фитнес-клуб в поселке Довиль (Одинцовский район, Москва). Сдан в 2016 году — почти 10 лет эксплуатации. Три бассейна. До этого, в 2015 году, фитнес-центр в поселке Николино (Рублёво-Успенское шоссе). Оздоровительный бассейн размером 25x8,5м. Оба объекта работают без капитальных ремонтов. Добавим сюда Реабилитационный центр Управления делами Президента РФ на территории парка «Лосиный Остров» (Москва, 2018 год): восемь терапевтических бассейнов с озонированием воды, подводными тренажерами, видеофиксацией и по-

дъемным дном. Первыми пациентами стали члены паралимпийской сборной России.

Все перечисленные объекты выполнены полностью на материалах МАПЕИ — от выравнивающих слоев до гидроизоляции, клеев и затирок. Причина долговечности — системность. Когда гидроизоляция (в сложных узлах — Mapelastic Smart (Мапеластик Плюс)), эластичные клеи и эпоксидные затирки подобраны как единое целое и нанесены с соблюдением технологии, чаша выдерживает и термальную нагрузку (вода до +37°C), и вибрации гидромассажа, и смену типов воды (хлор, соль, озон). Ни один из объектов не потребовал внепланового ремонта. Собственники менялись, но эксплуатационные службы подтверждают: гидроизоляция сухая, швы не разрушаются, плитка держится без отслоений.



**Вы упомянули, что особая ценность для компании, специализирующейся на бассейнах, — мастера, которые не только досконально знают технологию, но и имеют большой опыт. Можете привести пример уникального объекта, успех которого зависел не только от мастерства, но и от характеристик материала?**

Объект в Чеченской Республике. Бассейн с зеркалом дна 400 м<sup>2</sup>, глубина значительная. В дно бассейна было встроено оптоволоконно с 2000 светящихся точек — имитация звездного неба снизу. Ключевая проблема: каждая точка — потенциальный путь протечки через стяжку, гидроизоляцию и мозаику. Оптоволоконные кабели сгруппированы в пучки по 50 штук, заведены в общий проектор. Пучки залиты анкерным составом, затем уложены в толщу стяжки. Кабели выходят на поверхность дна в заданных точках, фиксируются, сверху надеваются светящиеся колпачки (либо крупное сечение волокна работает без колпачка).

Техническая сложность — герметизация каждого вывода. Специальных закладных не предусмотрено — только аккуратная обмазка гидроизоляцией вокруг каждой точки. Мы применили Mapelastic Smart (Мапеластик Плюс). В 2019 году этот состав обеспечил необходимую эластичность и адгезию к пластиковой оплетке кабелей. Объект эксплуатируется несколько лет, жалоб на целостность гидроизоляции от службы эксплуатации не поступало.

Мастерство бригады здесь было первичным: без ручной обработки каждой из 2000 точек результат невозможен. Однако без материала с высокой эластичностью и доказанной стойкостью к динамическим нагрузкам (температура воды, вибрации, гидромассаж) даже идеальная технология не гарантирует герметичности. Mapelastic Smart (Мапеластик Плюс) стал тем звеном, которое превратило инженерный риск в штатную ситуацию.

**К каким трем испытаниям в работе с заказчиком должна быть готова компания, начинающая заниматься объектами с бассейнами?**

Первое испытание — сроки. Заказчик хочет быстро, но не учитывает технологические паузы: набор прочности выравнивающими слоями (3–4 см и более), полимеризацию гидроизоляции, процедуру гидроиспытаний. Попытки ускорить процесс за счет увеличения числа рабочих бесперспективны — чаша небольшого объема не резиновая. Сверхнормативная концентрация персонала только дезорганизует процесс и повышает риск брака.

Второе испытание — температурно-влажностный режим. Проектная документация редко фиксирует требования к микроклимату на этапе отделки. Типичный сценарий: отопление включают в декабре, когда конструкция заморожена за зиму. Требуется не прогрев воздуха, а прогрев тела бетона. Без это-

го гидроизоляция не набирает заявленных свойств. Аргумент, который действует безотказно: «Вы нарушаете технологию — мы снимаем с себя ответственность и гарантийные обязательства».

Третье испытание — смежные работы. После устройства гидроизоляции доступ в чашу для других подрядчиков (электриков, вентиляционщиков, монтажников светильников) должен быть полностью закрыт. Заказчик воспринимает это ограничение как нежелание сотрудничать, однако любое повреждение гидроизоляционного слоя сводит на нет все предыдущие затраты. Гарантийные обязательства при этом остаются за нами.



# В правильном «пироге» главное — «начинка». Сочинский рецепт МАПЕИ на 20 лет



**Левон Сирица**  
исполнительный директор  
компании «Паллада»

Компания «Паллада» работает в Сочи с 2002 года. За это время регион превратился в архитектурную витрину: бассейны на крышах, спа-центры с эффектом «инфинити», чаши, под которыми сотни гостиничных номеров. Внешне всё красиво. Но строители знают: красота — это верхний слой. А долговечность определяется «начинкой»: стяжкой, гидроизоляцией, клеями, затирками. Всё это — системные решения МАПЕИ. Исполнительный директор компании **Левон Сирица** — о том, как 20-летний опыт на юге страны превратился в набор четких правил: где можно ускорить, на чем нельзя экономить и почему правильный «пирог» не протекает десятилетиями.

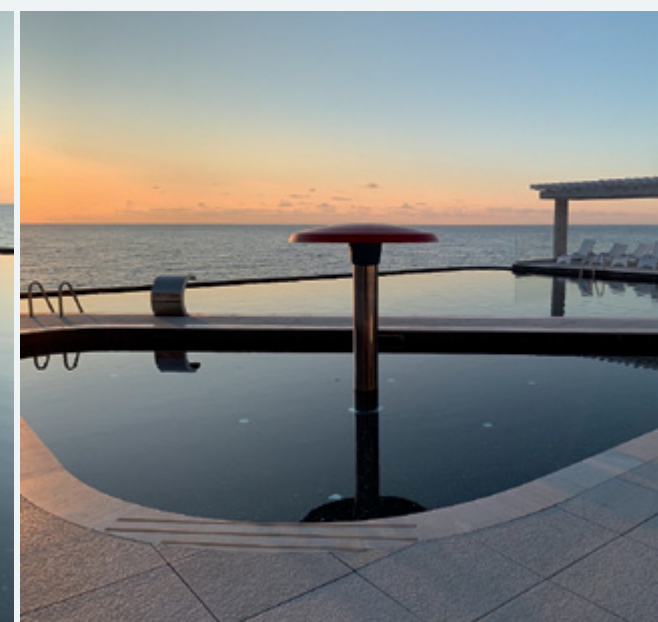
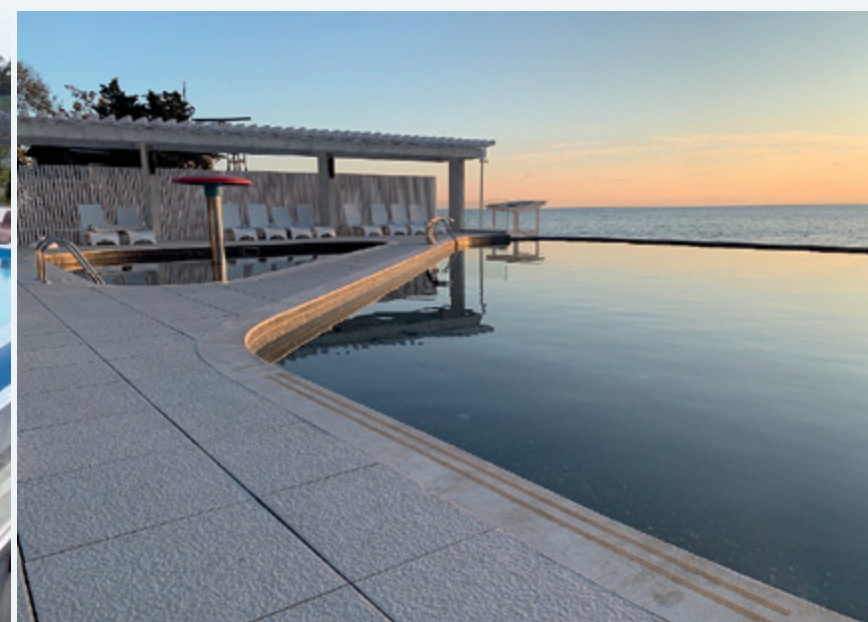
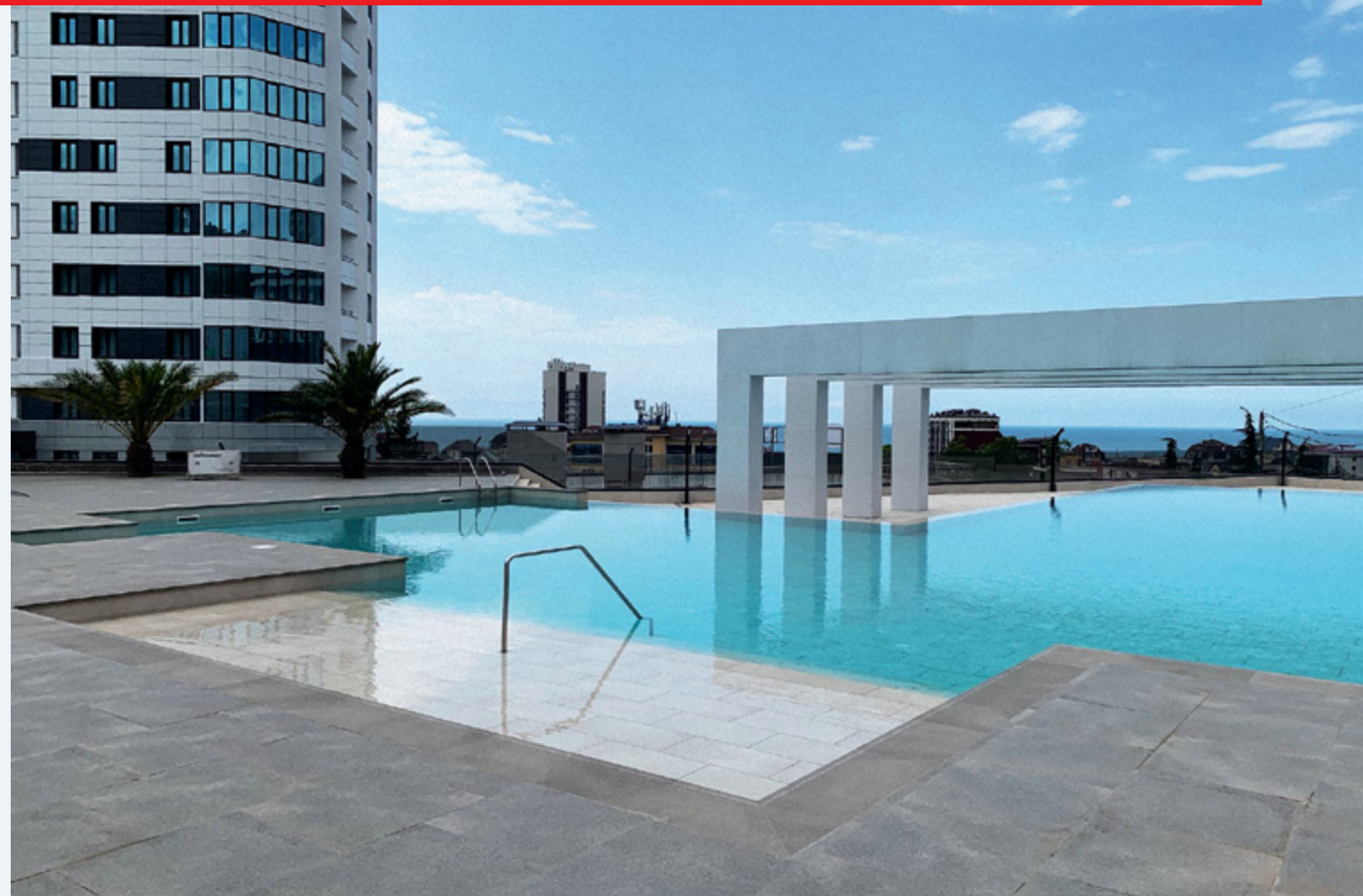
**За 20 лет работы в Сочи Вы наверняка видели, как менялись запросы заказчиков. Что сегодня для них важнее — цена, сроки или спокойствие за результат?**

Сочи — это витрина, где любой бассейн должен выглядеть так, чтобы гость захотел вернуться. Главное изменение отрасли — заказчик перестал просить «дешево», он просит «без сюрпризов». И если ты можешь показать объект, который стоит почти двадцать лет,

разговор идет по-другому. Например, среди наших объектов — санаторий «Магадан», с момента строительства которого прошло 17 лет. Три чаши: большой плавательный бассейн (320 кубов) и детский, гидро-массажная ванна — всё работает без нареканий. Но время идёт. Сегодняшние девелоперы меняют пространство под новые задачи. Поэтому реконструкция в нашем регионе стала отдельным направлени-

ем. Бум строительства бассейнов пришелся на годы перед Олимпиадой. Сейчас многие объекты требуют не ремонта, а переосмысления. Где-то мозаика надоела — хотят керамогранит. Где-то технологии шагнули вперед, и старое оборудование не вписывается. Отдельный вызов — бассейны на крышах. Южный тренд, вдохновленный отелями Дубая и Тайваня. У нас в регионе это уже не экзотика. Одним из недавно ре-

ализованных нами проектов стал бассейн гостиницы «Ривьера», недавно успешно прошедший гидравлические испытания. Чаша объемом 252 куба (тип «инфинити»): вода переливается через край, создавая иллюзию бесконечности. Под ней — 100 гостиничных номеров. Доступа для ремонта не будет никогда. Поэтому ошибка здесь не имеет права на существование. Мы использовали только системные решения МАПЕИ.





**Сегодня рынок строится на комплексном подходе. Как этот тренд отражается на работе с материалами и что он дает на практике?**

Сегодня важна способность материала оптимизировать процесс: снизить количество операций, зависимость от человеческого фактора, сроки — и всё без потери качества. Это требуется от отдельного продукта. Технологичность стала таким же приоритетом, как и прочность. Раньше двухкомпонентные клеи (к примеру, такие как Adesilex P10 (Адесилекс П10) с добавлением латексной добавки Admix I и состав Keracrete) считались эталоном для бассейнов. Сегодня мы мыслим иначе — и перешли на однокомпонентные облегченные клеи МАПЕИ (линейка Ultralite (Ультралайт)). Мастеру не нужно отмерять латексную добавку — риск ошибки при дозировании исключен. Процесс идет быстрее. Такой же критерий работает при подборе системы: работая вместе, компоненты обеспечивают дополнительную

оптимизацию. Например, технология МАПЕИ позволяет без грунтовки получить прочное сцепление между бетоном и выравнивающим составом, далее — в других слоях «пирога». А иногда — выше, чем с грунтовкой, потому что грунтование часто выполняют без предварительной подготовки бетонного основания. Проблема в том, что индустрия меняется быстрее нормативной базы, и технадзор порой требует грунтовать, потому что «так написано». Но результат на нашей стороне.

**Если бы Вы составляли памятку для компании, которая только начинает строить бассейны, какой совет по срокам Вы бы написали первым? И как МАПЕИ помогает этот совет не нарушить?**

Первый совет: не верьте заказчику, который обещает, что у вас будет год. Семьдесят процентов клиентов начинают требовать ускорения уже в процессе: бассейн нужен «вчера».

Выход один — закладывать в смету материалы, которые сохнут быстрее без потери качества. У МАПЕИ есть линейка быстрых клеев, таких как Granirapid (Гранирапид) или Ultralite S1 Quick: через 72 часа — полная нагрузка для бассейна, через 24 — для обычной эксплуатации. Аналогов в России по этим срокам я не вижу. Да, цена выше. Но это не расходы. Это страховка от того, что через год не придется переделывать.

**Безопасность бассейна — тема, о которой говорят редко, но последствия ошибок бывают тяжелыми. Что, с Вашей точки зрения, должен контролировать профессиональный подрядчик?**

Чтобы бассейн не стал источником травм, должны быть сначала четко проработаны, а потом много раз проверены в процессе строительства три компонента.

Отделка. Острые углы, торчащие края мозаики, сколы на плитке — всё это травмоопасно. За этим нужно следить на этапе облицовки.

Вентиляция. Хлором, содержащимся в воде, отравиться можно, но сложно. А вот парами в воздухе при неправильной системе вентиляции — реально. Если бассейн внутри помещения, вентиляция должна быть рассчитана грамотно.

Фильтрация. Донные сливы и устройства забора воды на аттракционы необходимо подобрать должным образом. Неправильный расчет — и человек может травмироваться.

**Какие этапы отделки бассейна Вы считаете самыми ответственными? И где чаще всего кроются проблемы, которые не видны глазу, но могут «убить» весь проект?**

Тридцать процентов проблем может оказаться в самой монолитной конструкции. Но причина в том, что чаша до этого была сделана с нарушениями. Например, это слабый бетон, промерзание бетона при заливке в зимний период, экономия на арматуре. Выравнивающий слой ложится идеально, а через год — трещины. Не потому, что стяжка плохая, а потому что «тело» под ней не выдержало. Страховкой здесь может стать лабораторная экспертиза бетона и арматуры до начала любых отделочных работ. Стоит недорого, спасает от переделок. Второй этап — гидроизоляция. Здесь страшим себя надежным материалом. У нас это только системные решения МАПЕИ, которые закрывают стыки, углы и примыкания. Ну а остальное зависит от опыта мастера.



## Там, где другие пасуют, «Хитико» заставляет работать МАПЕИ

Компания «Хитико» больше 20 лет работает в премиальном сегменте банно-оздоровительных комплексов: проектирует, строит и отделывает хаммамы, сауны и бассейны. В портфолио — объекты, где типовые решения не проходят. Визитная карточка — многолетняя поэтапная реконструкция знаковых бань Санкт-Петербурга. Начав с Дегтярных, компания затем взялась за легендарные Фонарные. Работа в исторических зданиях с жесткими ограничениями по нагрузкам, гидроизоляция сложных зон, отделка «на века» — каждый этап этого проекта требовал особых решений. И на каждом этапе компания «Хитико» подтверждала: ей можно доверять самое сложное. Руководитель компании **Василий Тукан** — о том, как нестандартные задачи превращаются в проверенные технологии и как в этом помогает МАПЕИ.

**Василий, в современных проектах всё стандартно, но Дегтярные бани — совсем другая история. С какими нетривиальными задачами Вы столкнулись?** Действительно, когда берешь объект с историей, каждое решение проходит проверку на прочность. В Дегтярных банях мы получили бассейны, чаши, сваренные из листовой стали. Нужно было найти материал, который выдержит и агрессивную среду, и деформации самой чаши. Предыдущее решение — полиуретановый клей — не выдержало и полугода: в теплой хлорированной воде он стал хрупким, обли-

цовка посыпалась. Тогда родилась идея попробовать эпоксидный клей Керароку (Керапокси). Вместе с инженерами МАПЕИ разработали технологию: первый слой — для защиты металла от окисления, второй — для выравнивания сварных швов, третий — для фиксации мозаики. Всё одной системой. Перед применением провели лабораторные тесты образца: он выдержал и деформации, и хлорную воду. Это один из тех моментов, когда ограничения объекта открыли нам новые решения, которые, надо заметить, уже простояли более 10 лет в жесткой эксплуатации.

**С какими еще ограничениями пришлось столкнуться на исторических объектах?**

В тех же Дегтярных банях потребовалось сделать массажные столы с тонкими опорами (60–70 мм). При этом перекрытия не рассчитаны на тяжелые точечные нагрузки, поэтому обычный бетон с полноценным армированием применять нельзя. Нам нужно было добиться высокой прочности при минимальном весе. Для этого мы использовали Mapegrout Hi-Flow (Мапеграут ВП), быстротвердеющую растворную смесь с компенсированной усадкой наливного типа. Каркас для опоры из арматуры и сетки заполнили керамзитом и провели заливку Mapegrout Hi-Flow (Мапеграут ВП) — получили жесткую и при этом легкую несущую конструкцию. Аналогичное решение пригодилось и в Фонарных банях — для «парящих» консольных лавок. Обычными технологиями можно сделать вынос от стены около 30 %, а мы выполнили 70 % при минимальной толщине. Теперь это наше ноу-хау для создания нетиповых архитектурных элементов. Главное преимущество — высокие прочностные характеристики и скорость набора прочности.

**Вы работаете и с коммерческими заказами, и с историческими зданиями, и с частными клиентами. Где нестандартные ситуации возникают чаще и в чем разница?**

Везде по-своему. В исторических зданиях ограничения идут от самого объекта: нельзя перегружать перекрытия, нельзя менять геометрию. А в частных проектах нестандарт часто рождается от креатива заказчика. Вот недавний любопытный с точки зрения технологий объект: бассейн, на дне чаши которого уже был уложен водяной теплый пол —

с плавающей стяжкой, компенсационными швами. Пришлось придумывать решение, чтобы исключить трещины. Использовали разделительную мембрану Mapeguard UM 35, паро- и водостойкую прорезиненную ленту Mapeband (Мапеланд), высокоэластичную изоляцию Mapelastic (Мапеластик), высокоэластичный облегченный клей Ultralite S1 (Ультралайт S1). Три года работает — не течет. Так что частник иногда задает задачи покруче любого госзаказа.

**У Вас за плечами больше 20 лет опыта. Если попросить Вас раскрыть главный секрет работы с материалами, что это будет?**

Секрет? Не идти на поводу у тех, кто просит «что-то похуже, но подешевле». Экономия заказчика — это наши риски, и нести за нее ответственность приходится нам. Проверенный материал дает не просто долговечность. На объекте нужна предсказуемость, чтобы не гадать, как поведет себя состав, а также удобство в работе, которое снижает количество ошибок. Заказчики сегодня требуют гарантий — 5, 7, 10 лет. Мы можем их дать, когда за нами остается выбор материала. Вот пример: современный проект «ИТМО Хайпарк» на Пулковском шоссе. По проекту для гидроизоляции резервуаров заложена битумная мастика. Мы предложили заменить на Mapelastic (Мапеластик). Согласовали. Дороже, но зато клиент не придет через два года с иском. Весомым аргументом в таком разговоре служит каталог решений МАПЕИ. Когда заказчик видит готовую систему под конкретные условия эксплуатации, вопросы отпадают. А в нестандартных ситуациях помогают консультации инженеров МАПЕИ, готовых выехать на объект и разделить ответственность за качество результата.



Тольятти

# Акватермальный комплекс «Атолл»

Строящийся акватермальный комплекс «Атолл» площадью более 20000 кв. м. расположен на улице Юбилейной, между гостиницей «Вега» и дворцом спорта «Волгарь». Запуск проекта планируется во второй половине 2026 года. Ежедневно

здесь смогут отдыхать до 4000 человек. Безусловно, проект станет новым местом семейного отдыха для горожан и точкой притяжения для гостей Тольятти.

На первом этаже комплекса разместятся бани, бассейны и фуд-корты. Кроме того, будет доступен и открытый бассейн площадью 600 квадратных метров. Он будет отапливаемый и работать круглый год. На втором этаже разместятся фитнес-залы, оздоровительный и СПА-комплексы.

Термы, когда их построят, станут первым подобным объектом автограда. До этого любителям водных процедур приходилось ездить в другие города, например, в Ульяновск.

## РЕШЕНИЕ МАПЕИ

### Гидроизоляция и отделка плавательных бассейнов

На территории комплекса предусмотрены несколько плавательных бассейнов, в том числе детский, гидро- и аэромассажный бассейны на 13 и 14 мест соответственно. Также на улице будет работать круглогодичный отапливаемый бассейн с поддерживаемой температурой +34°C.

Все бассейны оборудованы развлекательными элементами: пушки, донные гейзеры, гидромассажи и фонтаны. Также на объекте предусмотрели установку гидроподъемников для маломобильных групп населения. На данном

объекте установлено современное технологическое оборудование водоподготовки, чтобы вода в бассейнах всегда соответствовала действующим нормам даже в самые пиковые нагрузки.

Для выравнивания и подготовки чаш бассейнов использовали следующие материалы: грунтовочный состав на основе синтетических смол в водной дисперсии Admix MF, универсальную штукатурную смесь для выравнивания стен, потолков и полов внутри и снаружи помещения Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), смесь сухую напольную быстротвердеющую с быстрым высыханием для создания стяжек, укладываемых полусухим способом, Topcem Pronto (Топчем Пронто) и добавку для повышения адгезии цементных растворов Admix P. Омоноличивание закладных деталей осуществили при помощи безусадочной быстротвердеющей растворной смеси наливного типа Mapefill (Мапифил).

Гидроизоляцию чаш осуществили двухкомпонентным цементно-полимерным эластичным покрытием Mapelastic (Мапеластик). Материал наносили в три слоя с использованием армирующей щелочестойкой сетки Mapenet 150 R (Мапенет 150 R). Для гидроизоляции углов примыкания, соединений «пол-стена» применяли эластичную полимерную ленту Mareband Easy R (Мапобанд IP). На пяти из шести бассейнов будущего комплекса была предусмотрена укладка стеклянной мозаики и керамогранитной плитки. Для укладки мозаики использовали эластичный облегченный цементный клей класса C2TE S1 Ultralite S1 (Ультралайт S1). Керамогранитную плитку укладывали на улучшенный эластичный клей на цементной основе класса C2TE S1 Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1). Для отделки открытого бассейна использовалась ПВХ-мембрана.

Заполнение межплиточных швов производили при помощи двух-

## СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Акватермальный комплекс «Атолл»**, г. Тольятти  
**Строительство объекта:** 2023–2026 гг.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2025–2026 гг.  
**Подрядчик проекта:** ООО «Гольфстрим»  
**Заказчик проекта:** ООО «Атолл»  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО «Полимерполгрупп»  
**Менеджер МАПЕИ:** Дмитрий Шагин

## МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ

**Гидроизоляция и отделка плавательных бассейнов:** Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Mapefill (Мапифил), Mapelastic (Мапеластик), Topcem Pronto (Топчем Пронто), Ultralite S1 (Ультралайт S1), Keraroxu (Керапокси), Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), XS1, Mapenet 150 R (Мапенет 150 R), Mareband Easy R (Мапобанд IP), Admix MF

компонентной эпоксидной затирки Keraroxu (Керапокси) с последующей герметизацией компенсационных швов силиконовым герметиком XS1.

1-6. При строительстве 6 бассейнов применялись решения МАПЕИ.

### ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Подобрать материалы МАПЕИ для подготовки, гидроизоляции и облицовки железобетонных чаш плавательных бассейнов на территории комплекса.



Стерлитамак

# Акватермальный комплекс «Термы в Громаде»

Акватермальный комплекс «Термы в Громаде» предлагает широкий спектр услуг для оздоровления и отдыха. Основное внимание здесь уделяется использованию природных термальных вод, богатые минералами и микроэлементами, которые добываются из артезианских скважин.

В распоряжении гостей доступны семь бассейнов: спортивный бассейн 25 метров с 4-мя дорожками для оттачивания техники и обучения с профессиональным тренером, круглогодичный подогреваемый бассейн под открытым небом с панорамными размерами 35 × 13 метров, который работает и дарит удовольствие 365 дней в году, так как температура воды в нем всег-

да поддерживается в диапазоне +28-+30°C; детский бассейн с горками и аттракционами для веселья самых юных посетителей, аэромассажный и гидромассажный бассейны на 15 человек, оздоровительный бассейн размером 28 × 11 м и соляной бассейн.

Помимо бассейнов на территории центра представлены: финская сауна из натурального дерева камерунского абаши, этот редкий африканский материал создаёт неповторимую среду, в которой даже при высоких температурах (до 90-100°C) поверхности остаются приятно тёплыми, не обжигая кожу; таежная сауна с оригинальным дизайном, сауна из цельного можжевельника с целебным ароматом хвои, традиционный хаммам с испанской мозаикой ручной работы и природным камнем ониксом, травяная и соляная сауны, контрастный душ впечатлений. Широкий спектр СПА-услуг включает массажи, обёртывания, ароматерапию и многое другое. Для любителей активного отдыха предусмотрены тренажёрные залы, залы для групповых занятий, а также возможности для занятия водным спортом. В рамках комплекса функционируют и салоны красоты, предлагающие разнообразные косметические процедуры — от ухода за лицом до маникюра и педикюра.

## ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

В рамках проекта требовалось решить несколько задач, подобрать клеевой состав как для укладки керамогранита на улице, так и для облицовки крупноформатным керамогранитом колонн в главном здании комплекса. Также подобрать комплексное решение для устройства чаш плавательных бассейнов.





**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**  
**Укладка керамогранита на улице**

Особенностью данного проекта стало использование улучшенного эластичного клея на цементной основе класса C2TE S1 Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) для укладки керамогранита на улице. На объект было поставлено более 50 тонн данного клеевого состава. Физико-механические показатели (прочность сцепления → 2,6 МПа) превосходят минимально требуемые в присвоенном клас-

се, помогая выдерживать нагрузки и обеспечивать долговечность покрытия, что и требовалось по проекту. Для заполнения межплиточных швов использовали цементную затирку Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс).

**Укладка крупноформатного керамогранита на колонны в главном здании**

Высокоэластичный плиточный клей на цементной основе класса C2TE S2 Ultraflex S2 (Ультрафлекс S2) применялся для укладки ке-

рамогранита крупного формата на вертикальные поверхности. Увеличенное открытое время клеевого состава обеспечивает комфортную работу с крупным форматом и отсутствие дефектов при укладке, а показатель прочности сцепления 2,8 МПа — надежная и долговечная фиксация облицовочного материала.

**Подготовка и облицовка чаши бассейнов**

Для подготовки и выравнивания дна чаши бассейнов использо-

валась полусухая стяжка Topcem Pronto (Топчем Пронто) с добавлением Admix P. Стены чаши были выровнены штукатурной универсальной смесью на цементной основе Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс). Гидроизоляцию «мокрых зон» осуществили при помощи эластичной цементной гидроизоляции Mapelastic (Мапеластик) с использованием щелочестойкой армирующей сетки Mapenet 150 R (Мапенет 150 R). Гидроизоляцию углов и примыканий произвели прорезиненной лентой с ще-

лочистой тканью Mapeband (Мапобанд). Укладку стеклянной мозаики в бассейнах произвели при помощи эластичного облегченного цементного клея класса C2TE S1 Ultralite S1 (Ультралайт S1).

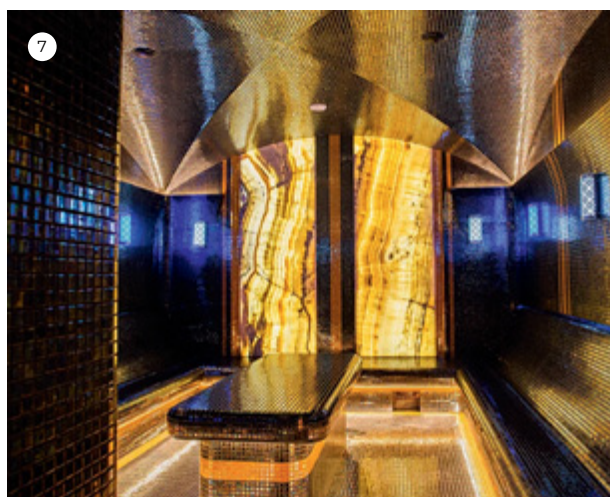
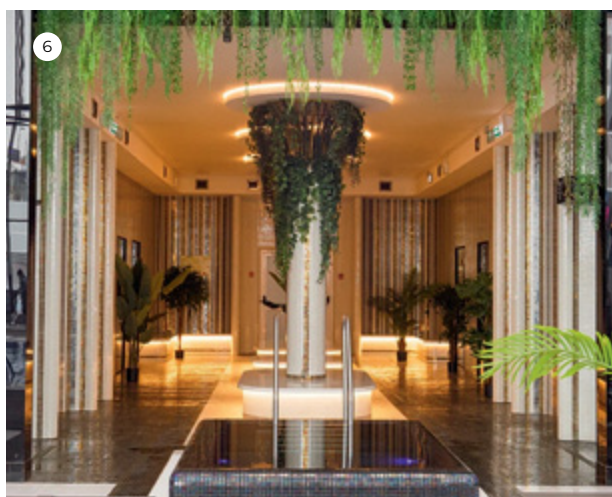
**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Акваториальный комплекс «Термы в Громаде»**, г. Стерлитамак  
**Сроки строительства проекта:** 2023–2025 гг.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2024–2025 гг.

**Заказчик проекта:** ООО «Термы в Громаде»  
**Подрядчик проекта:** ООО Гольфстрим, г. Тольятти  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО СПК Модуль, г. Уфа  
**Менеджер МАПЕИ:** Евгений Калинин

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**  
**Укладка крупноформатного керамогранита на колонны в главном здании:** Ultraflex S2 (Ультрафлекс S2)  
**Укладка керамогранита на улице:** Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс)  
**Подготовка и облицовка чаши бассейнов:** Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Topcem Pronto (Топчем Пронто), Mapefill (Мапифил), Mapelastic (Мапеластик), Mapenet 150 R (Мапенет 150 R), Mapeband (Мапобанд), Ultralite S1 (Ультралайт S1)

1-8. Материалы МАПЕИ применялись при устройстве бассейнов, хамама, а также для укладки плитки на улице.





Саратовская область,  
г. Хвалынь

## Парящий открытый бассейн, «Хвалынские термы»

Гостеприимный Парк отдыха «Хвалынь» расположен в 7 км от города Хвалынь на территории Национального парка с богатейшей природой. Это излюбленное место отдыха жителей прилегающих регионов.

Именно здесь расположен уникальный комплекс «Хвалынские термы». В нем можно насладиться всегда теплой и кристально чистой родниковой водой с современной системой очистки, жаром сауны и хаммама, СПА-процедурами и прекрасным панорамным видом на Волгу и реликтовый лес.

Наши материалы уже поставались на данный объект при реконструкции открытого круглогодичного бассейна. В 2023 году было принято решение реализовать уникальный по своей конструкции

подвесной стеклянный уличный бассейн на третьем этаже комплекса. Для этой цели были установлены шесть стекол толщиной 15 см, одно из стекол достигает в длину 18 метров. Этот бассейн — единственный в России с подобным стеклом. Бассейн будет функционировать круглый год, в нем будет всегда поддерживаться теплая температура воды в диапазоне 29–34 градуса, что позволит комфортно плавать даже зимой, наслаждаясь панорамным видом на окружающие холмы, покрытые реликтовым лесом и на Волгу.

Приятным и полезным дополнением к отдыху станут финская сауна (вместимостью до 100 человек) и турецкий хаммам, а также расслабляющие и оздоравливающие процедуры СПА-салона Хвалынских терм.

### ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Материалы МАПЕИ применялись при решении нескольких задач по проекту, в частности: создание геометрии пазов для монтажа стеклянных элементов, выравнивание и гидроизоляция чаши бассейна. Сложность заключалась в необходимости обеспечения деформаций парящей навесной части конструкции бассейна.



**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**

**Устройство парящего бассейна**

Монтаж стеклянной конструкции производился с использованием безусадочной быстротвердеющей растворной смеси наливного типа **Mapefill (Мапифил)**. Высокая подвижность позволяет провести заполнение без пустот, что позволяет создать максимальную площадь контакта с основанием, время жизни растворной смеси обеспечивает удобство в подливке. При помощи безусадочной быстротвердеющей ремонтной сме-

си наливного типа, содержащей полимерную фибру, **Mapegrout Hi-Flow (Мапеграут ВП)** формировали и отливали дно чаши бассейна. Физико-механические показатели материала превышают требования ГОСТ Р 56378 для наивысшего класса R4. Сохранение подвижности (текучести) более 60 минут позволяет увеличивать площадь бесшовной заливки. Быстротвердеющую ремонтную смесь тиксотропного типа с компенсированной усадкой, содержащую полимерную фибру,

**Mapegrout Thixotropic (Мапеграут Тиксо)** применяли для создания геометрии чаши бассейна. При смешивании с водой образует не расслаивающуюся растворную смесь, обладающую тиксотропными свойствами, что позволяет её использовать на вертикальных и потолочных поверхностях без устройства опалубки, имеет высокие показатели по морозостойкости — F<sub>2</sub>300 и водонепроницаемости — W20. Мелкие дефекты чаши и финишное выравнивание поверхности

произвели при помощи ремонтной безусадочной поверхностно-восстановительной смеси **Monofinish (Монофиниш)**. В затвердевшем состоянии представляет собой плотный высокопрочный слой, с высокой адгезией к бетону, повышающий его стойкость к агрессивному воздействию углекислого газа, способствующий увеличению морозостойкости и водонепроницаемости. Далее высокоэластичное покрытие на цементной основе, перекрывающее трещины в ос-

новании более 2мм, **Mapelastic Smart (Мапеластик Плюс)** применяли на дно чаши бассейна, а эластичное покрытие **Mapelastic (Мапеластик)** — на стены бассейна. Для армирования гидроизоляционных покрытий использовали сетку из стекловолокна **Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р)**. Армирующая сетка является щелочестойкой, что позволяет сохранить достаточный уровень показателей физико-механических характеристик в процессе эксплуатации с цементными растворами.

Эластичную полимерную ленту **Mapeband Easy R (Мапелбанд ИР)** использовали для герметизации швов и углов примыканий, соединений «пол-стена». Лента обеспечивает по всей ширине рабочую эластичную зону за счет равномерного покрытия нетканым полипропиленовым полотном.

**1-6.** Ремонтные и гидроизоляционные составы МАПЕИ помогли воплотить в жизнь уникальный подвесной стеклянный уличный бассейн.



**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Парящий открытый бассейн, «Хвалынские термы», Саратовская область, г. Хвалынск**  
**Сроки строительства проекта:** 2023–2024 гг.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2023–2024 гг.  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО «Формат»  
**Подрядчик проекта:** ООО «Формат»  
**Заказчик проекта:** «Хвалынские термы»  
**Менеджер МАПЕИ:** Дмитрий Шагин

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

**Устройство парящего бассейна:** Mapefill (Мапифил), Mapegrout Hi-Flow (Мапеграут ВП), Mapegrout Thixotropic (Мапеграут Тиксо), Monofinish (Монофиниш), Mapelastic (Мапеластик), Mapelastic Smart (Мапеластик Плюс), Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р), Mapeband Easy R (Мапелбанд ИР)

Казань

# Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Естественно-научный лицей №95»



1

1-2. В новом лицее для учащихся предусмотрены два плавательных бассейна.

Новая общеобразовательная школа в жилом комплексе «Весна» Советского района г. Казани рассчитана на 1501 ученика.

С первого по второй этажи в южной части здания выделен блок начальных классов, обособленный и непроходной для учащихся других возрастных групп, с двумя отдельными лестничными клетками, приспособленными для I ступени обучения. Вход в него запроектирован из общественного вестибюля первого этажа.

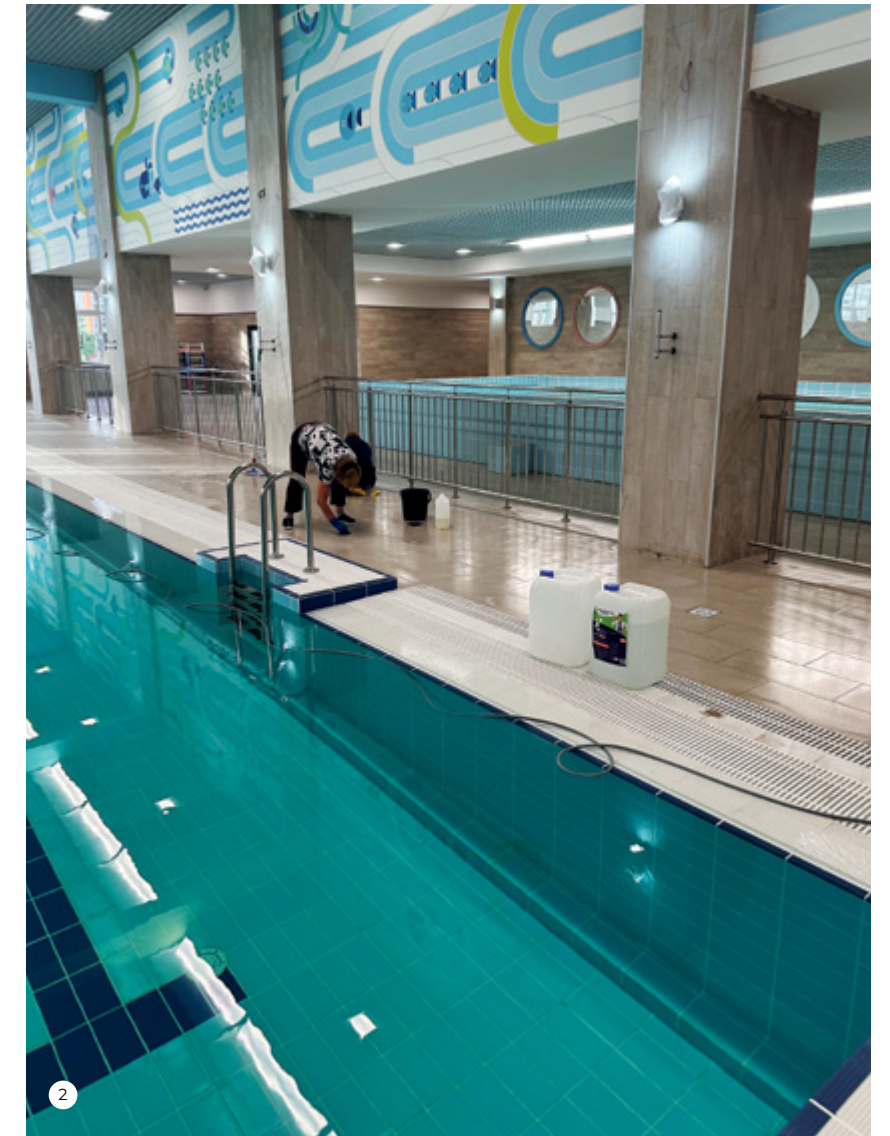
На первом этаже для блока начальных классов предусмотрены учебные классы, в том числе классы иностранного языка, классы татарского языка, игровые комнаты для групп продлённого дня, кабинет логопеда, учительская начальных классов, рекреации и туалеты для учащихся, в том числе для маломобильных групп (МГН), и преподавателей, есть гардероб.

Спортивный блок расположен в северо-восточной части здания и состоит из обособленных поэтажно спортивных залов и двух чаш бассейнов. В нём имеются раздевалки, приспособленные для МГН. Над всеми входами запроектированы козырьки.

В северной части здания на первом этаже расположен блок общепита. При обеденном зале на 756 посадочных мест спроектированы линия раздачи, все необходимые цеха, складские помещения, помещения персонала.

В подвале располагаются следующие технические помещения: венткамеры, водомерный узел, помещение для хранения химических реактивов для обеззараживания воды в бассейнах, ИТП, помещение узла учёта температуры.

Новая школа возведена в рамках национального проекта «Образование», призванного соз-



2

дать всем детям равные условия для учёбы. Нацпроекты реализуются по решению Президента РФ Владимира Путина с 2019 года.

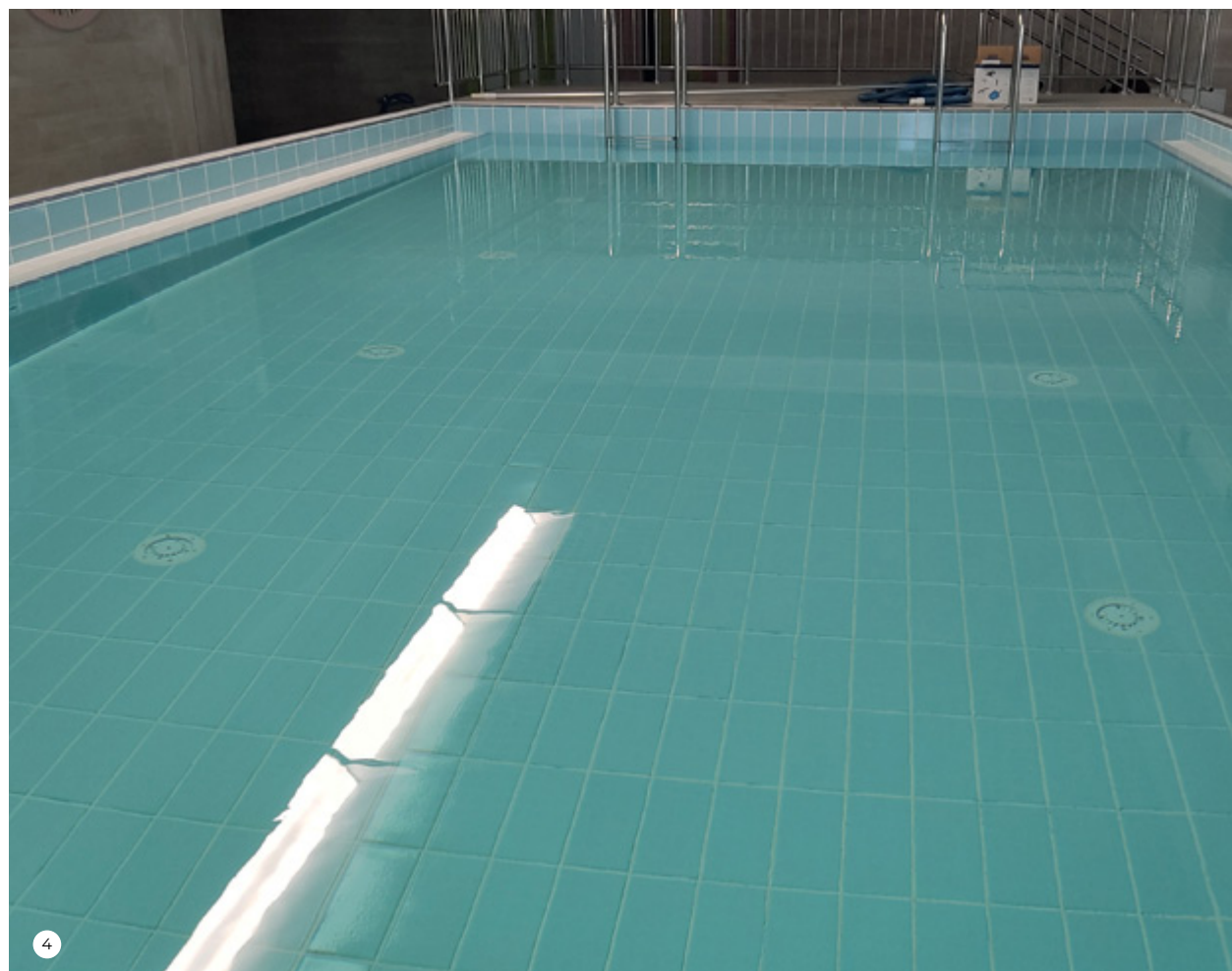
В школе очень развито внеклассное направление «ART-пространство» — это уникальная среда для раскрытия творческого потенциала учащихся всех возрастов, которое помогает каждому ребенку найти себя в искусстве, развить таланты и получить опыт публичных выступлений. ART-пространство объединяет несколько функциональных зон: кабинет музыки, ART-класс, хореографические залы, театральномызыкальную студию, артистические комнаты, актовый зал.

На главной сцене школы проходят масштабные мероприятия: концерты, театральные постановки,

фестивали, церемонии награждения, мастер-классы от приглашенных артистов, художников, режиссеров, творческие встречи и дискуссии, тематические недели искусства.

## ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

По проекту будущей школы было запланировано строительство двух плавательных бассейнов. Для этой цели были подобраны и предложены материалы МАПЕИ для подготовки, гидроизоляции и облицовки ж/б чаши бассейнов.



**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**

**Устройство плавательного бассейна**

Для выравнивания и подготовки железобетонной чаши плавательного бассейна применяли штукатурную смесь Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) — на стены, по-

лусухую стяжку Topcem Pronto (Топчем Пронто) — на дно. Для повышения адгезии растворов добавляли латексную добавку Admix P. Для гидроизоляции и защиты ж/б чаши бассейна применялась двухкомпонентная полимерцементная гидроизоляция Mapelastic

(Мапеластик) с щелочестойкой сеткой Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р). Гидроизоляцию углов примыканий произвели при помощи резиновой ленты с щелочестойкой тканью Mapeband (Мапобанд). Гидрофильный эластичный профиль Idrostop 20\*10 использовался

для герметизации рабочих швов. Укладку керамической плитки производили при помощи облегченного улучшенного деформативного клея на цементной основе белого цвета Ultralite S1 (Ультралайт S1). Заполнение межплиточных швов выполнили цементной затиркой

с водоотталкивающим и противогрибковым эффектами Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс) №100 белого цвета.

**3-9.** Системное решение МАПЕИ применялось при устройстве бассейна: от подготовки чаши до облицовки плиткой.

**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Естественно-научный лицей №95 «Икан (Оказывается)», г. Казань**

**Сроки строительства проекта:** Декабрь 2023 г. — Август 2024 г.

**Участие МАПЕИ в проекте:** 2024 г.

**Заказчик проекта:** ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ» (ГИСУ РТ)

**Проектная организация:** ГУП «Татинвестгражданпроект»

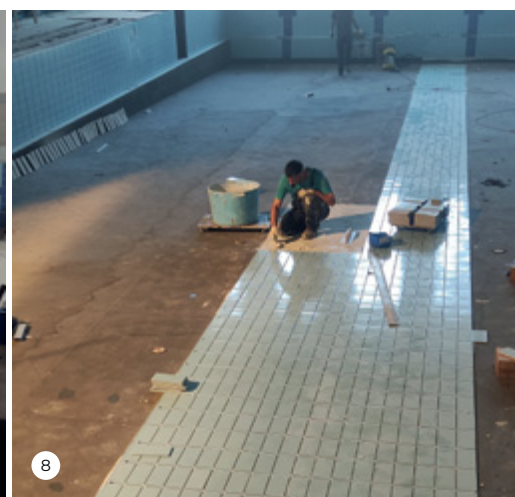
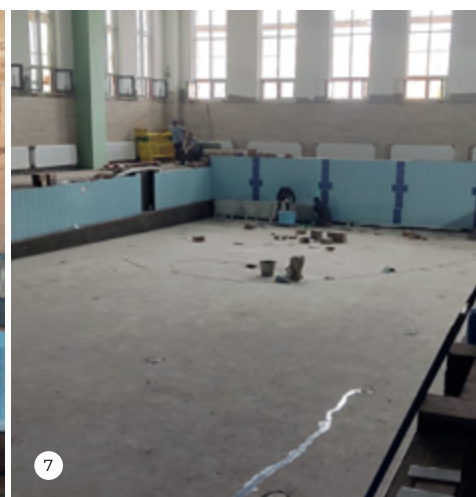
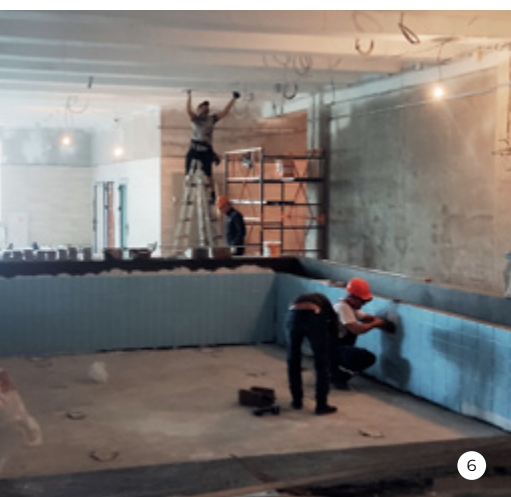
**Подрядчик проекта:** ООО «Инженерная компания «Аэротех»

**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО «Авитрейд» г. Казань

**Менеджер МАПЕИ:** Мурат Миассаров

**Материалы МАПЕИ**

**Устройство плавательного бассейна:** Admix P, Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Topcem Pronto (Топчем Пронто), Mapefill (Мапелфил), Idrostop 20\*10, Mapelastic (Мапеластик), Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р), Mapeband (Мапобанд), Ultralite S1 (Ультралайт S1), Ultracolor Plus №100 (Ультраколор Плюс), Mapecil AC №100



Сочи

# Санаторий «Магадан»

Санаторий «Магадан» в Сочи — это современная здравница, расположенная в живописном и экологически чистом районе на побережье Чёрного моря, в посёлке Лоо. Санаторий окружён уникальным дендропарком с более чем 300 видами растений и собственным прудом, что создаёт особую атмосферу уединения и спокойствия.

Здесь шесть комфортабельных корпусов — 411 номеров различных категорий, каждый из которых оборудован всем необходимым для отдыха: телевизором, холодильником, кондиционером, балконом с видом на парк или море. Для гостей организовано трёхразовое питание по системе «шведский стол», а также работает кафе-бар с европейской, русской и кавказской кухней.

В санатории развитая инфраструктура: собственный оборудованный пляж, бассейны (в том числе детский), сауны, SPA-центр, тренажёрный зал, анимация для детей и взрослых, экскурсионные программы.

Медицинская база позволяет лечить заболевания опорно-двигательного аппарата, сердечно-сосудистой и нервной систем, гинекологические болезни, а также проводить программы по снижению веса и борьбе со стрессом. Для детей работает анимационно-познавательный клуб «Умка», есть детские площадки и услуги няни.

Санаторий принимает гостей круглый год, предлагая, как оздоровительный отдых, так и эффективное санаторно-курортное лечение для всей семьи.

## ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Подобрать комплексное решение для строительства трех плавательных бассейнов и SPA-зоны на территории санаторного комплекса.





2

**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**

**Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны**

В SPA-зоне доступны три вида бассейна: бассейн для плавания объемом 320 м<sup>3</sup>, гидромассажная ванна объемом 8 м<sup>3</sup> и детский бассейн объемом 15 м<sup>3</sup>. При их строительстве использовались решения МАПЕИ.

Для выравнивания дна чаши бассейна использовалась смесь сухая напольная быстротвердеющая с быстрым высыханием для стяжек, укладываемых полусухим способом, Торсем Pronto (Топчем Пронто) с добавлением латекса для повышения адгезии цементных растворов Admix P. Стены чаши выравнивали при помощи универсальной смеси

для нанесения штукатурки или стяжки внутри и снаружи помещения Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) с добавлением латекса для повышения адгезии цементных растворов Admix P. Омоноличивание закладных деталей осуществили безусадочной быстротвердеющей растворной смесью наливного типа Mapefill (Мапепил).

Для гидроизоляции «мокрой зоны» применялось эластичное покрытие на цементной основе для защиты и гидроизоляции Mapelastic (Мапеластик) с сеткой Mapenet 150 и с гидроизоляцией углов примыканий прорезиненной лентой с щелочестойкой тканью Mapeband (Мапобанд).

Далее при укладке стеклянной мозаики и керамической плитки в бассейнах использовали улучшенный тиксотропный клей на цементной основе супер-белого цвета Adesilex P10 (Адесилекс П10) и усиленный тиксотропный клей на цементной основе Kerabond T-R (Керабонд Т-Р) соответственно с добавлением при затворении клеевых смесей Admix I для повышения эластичности. Также клеевые смеси на цементной основе Ultralite S2 (Ультралит S2) и Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) применялись при облицовке керамогранита крупного формата.

Для заполнения межплиточных швов использовали цементно-полимерную затирку Keracolor FF (Кераколор ФФ) с добавлением латекса Admix F и затирку на цементной основе Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс).

**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Санаторий «Магадан», г. Сочи**  
**Сроки строительства проекта:** 2008 г.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2008 г.  
**Заказчик проекта:** Санаторий МАГАДАН  
**Подрядчик проекта:** ООО «ПАЛЛАДА»  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО «ПАЛЛАДА»

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

**Строительство бассейна и SPA-зоны:**  
 Торсем Pronto (Топчем Пронто), Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Mapelastic (Мапеластик), Mapenet 150, Mapeband (Мапобанд), Mapefill (Мапепил), Adesilex P10 (Адесилекс П10), Kerabond T-R (Керабонд Т-Р), Admix I, Ultralite S2 (Ультралит S2), Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), Keracolor FF (Кераколор ФФ), Admix F, Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс), Kerapoxy Design



3

1-3. Три бассейна, в том числе и детский, были построены с помощью решений МАПЕИ.

Сочи

# Отель Cascade Resort by Stellar Hotels

Cascade Resort by Stellar Hotels — это современный и уютный отель, расположенный в центре Адлера, всего в 10 минутах езды от аэропорта и железнодорожного вокзала Сочи. Благодаря такому расположению, гости могут быстро и удобно добраться до отеля, а также легко исследовать окрестности и главные достопримечательности курорта.

В самом отеле акцент сделан на комфортном проживании, уютной атмосфере и высоком уровне

сервиса. В отеле представлено 17 номеров различной категории: комфорт, делюкс и люкс. В номерах созданы все условия для отдыха: удобные кровати, современные санузлы, кондиционеры, Wi-Fi, а в некоторых категориях — террасы с видом на море или горы. Для гостей работает ресторан и кафе, где можно заказать блюда авторской и армянской кухни. В шаговой доступности расположен общественный пляж, где посетителям предоставляются бесплатные лежаки и зонтики; океанариум и дельфинарий находятся всего в 15 минутах езды.

Также к услугам гостей доступна охраняемая парковка, круглогодичная терраса с видом на море и открытый подогреваемый бассейн отеля Kiparis Resort by Stellar Hotels в шаговой доступности.

**ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ**

Подобрать материалы для строительства плавательного бассейна и SPA-зоны от подготовки основания, гидроизоляции до облицовки поверхности.

**1-2.** На проекте основные работы с материалами МАПЕИ велись по строительству SPA-зоны и хаммама.





**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**  
**Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны**

Для подготовки и выравнивания основания коллегами были предложены следующие материалы: смесь сухая напольная быстротвердеющая с быстрым высыханием для создания стяжек, уклад-

ываемых полусухим способом, Торсем Pronto (Топчем Пронто), универсальная штукатурная смесь для выравнивания стен, потолков и полов внутри и снаружи помещения Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) и добавка для повышения адгезии цементных растворов Admix P. Омоноличивание заклад-

ных деталей произвели при помощи безусадочной быстротвердеющей растворной смеси наливного типа Mapefill (Мапифил). Гидроизоляцию «мокрых зон», плавательного бассейна сделали двухкомпонентным цементно-полимерным эластичным покрытием Mapelastic (Мапеластик) с армирующей щелочестойкой сеткой Marenet 150 R (Мапенет 150 Р). Углы примыкания, соединения «пол-стена» гидроизолировали эластичной полимерной лентой Mapeband Easy R (Мапобанд ИР). Для укладки стеклянной мозаики использовали улучшенный тиксотропный клей на цементной основе супер-белого цвета Adesilex P10 (Адесилекс П10) с добавкой Admix I для повышения эластичности цементных клеев. Kerabond T-R (Керабонд Т-Р) с добавкой Admix I использовали для укладки керамической плитки на обходных дорожках. Также в душевых и «мокрых зонах» SPA-комплекса производили укладку керамогранитной плитки



разных форматов. Для этих целей использовали следующие клеевые составы: улучшенный эластичный клей на цементной основе для укладки крупного формата Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) и высокоэластичный облегченный клей на цементной основе для укладки сверхкрупного формата Ultralite S2 (Ультралайт S2). Заполнение межплиточных швов произвели при помощи высококачественной цементно-полимерной затирки с гидрофобным эффектом DropEffect® и антигрибковым барьером Bioblock® Keracolor FF (Кераколор ФФ) с добавкой Admix F для полной замены воды при замешивании затирки. Также в «мокрой зоне» использовали высококачественную быстрохватывающуюся и быстросохнущую не подверженную высолообразованию и не содержащую портландцемент цементно-полимерную затирку с гидрофобным и антигрибковым эффектами Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс).

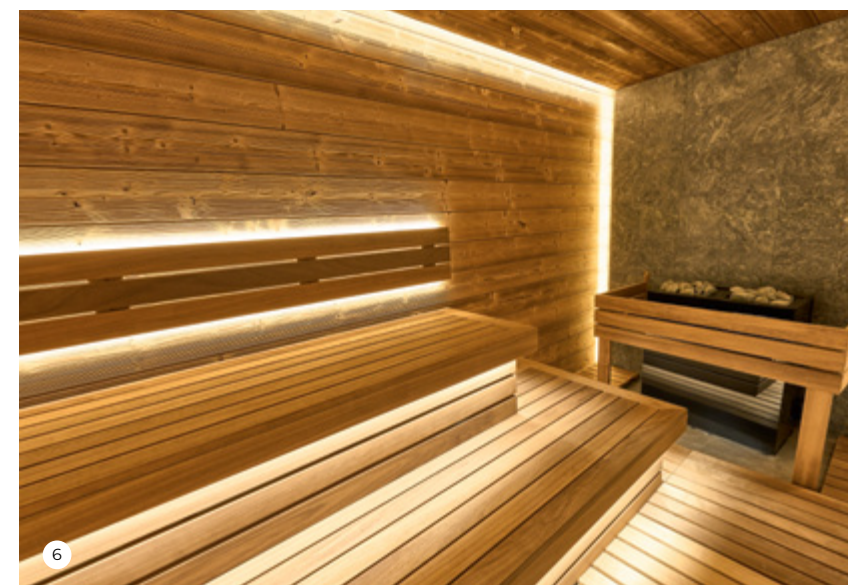
**3-7.** Решение МАПЕИ от подготовки основания до облицовочных работ применялось при строительстве «мокрой зоны» отеля.

**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Отель Cascade Resort by Stellar Hotels,**  
г. Сочи  
**Сроки строительства проекта:**  
2024–2025 гг.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2024–2025 гг.  
**Заказчик проекта:** СЗ «КАСКАД»  
**Архитектор проекта:** БИ 6 Групп  
**Подрядчик проекта:** ООО «ПАЛЛАДА»  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО «ПАЛЛАДА»  
**Менеджер МАПЕИ:** Владимир Алисов

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны: Торсем Pronto (Топчем Пронто), Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Mapelastic (Мапеластик), Marenet 150 R (Мапенет 150 Р), Mapeband Easy R (Мапобанд ИР), Mapefill (Мапифил), Adesilex P10 (Адесилекс П10), Kerabond T-R (Керабонд Т-Р), Admix I, Ultralite S2 (Ультралайт S2), Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), Keracolor FF (Кераколор ФФ), Admix F, Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс)



Сочи

# Жилой комплекс «Меркато»

ЖК «Меркато» — современный жилой комплекс бизнес-класса в Сочи, расположенный в центральном районе на улице Яна Фабрициуса, напротив парка «Дендрарий». Комплекс занимает площадь 1,3 гектара и состоит из трёх 18-этажных корпусов. Верхние этажи отведены под пентхаусы, а первые 16 этажей занимают стандартные квартиры различной планировки — площадь квартир варьируется от 30 до 68 м². Внутренняя инфраструктура комплекса продумана до мело-

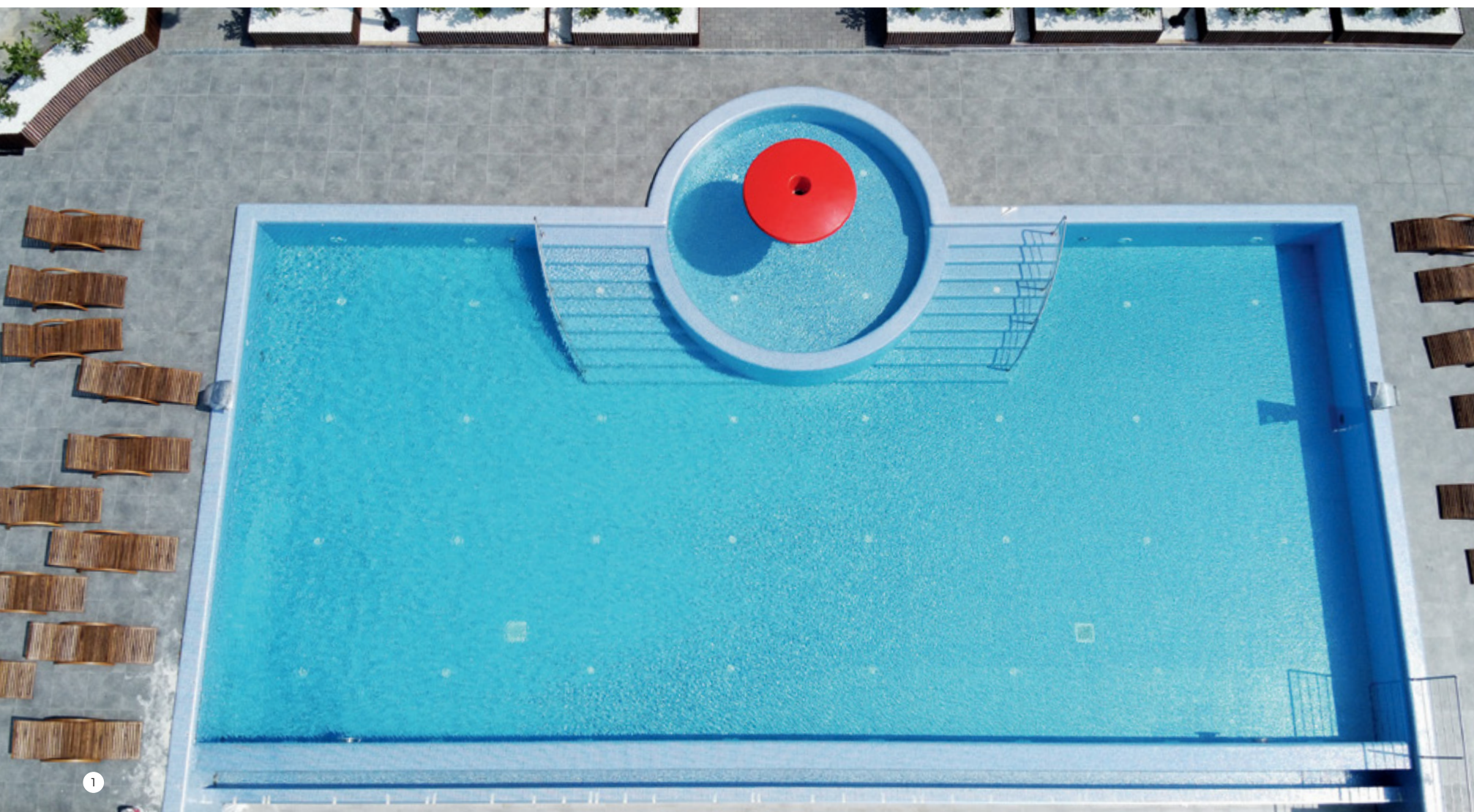
чей — закрытая охраняемая территория, подземный и наземный паркинги, бассейн, теннисный корт, фитнес-центр, спортивные и детские площадки, а также зоны отдыха с мангальными зонами.

Первые этажи отведены под коммерческие помещения: магазины, аптеки, кафе и рестораны. В комплексе используются бесшумные лифты от известного мирового производителя, а отделка мест общего пользования выполнена из дорогих материалов.

## ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Подбор материалов для строительства открытого плавательного бассейна и SPA-зоны на территории жилого комплекса.

1-2. Основная задача состояла в подборе решений для строительства открытого переливного инфинити-бассейна.



## РЕШЕНИЕ МАПЕИ

### Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны

На территории жилого комплекса работает круглогодичный открытый плавательный бассейн объемом 252 м³. Для его строительства использовали решения МАПЕИ от подготовки и выравнивания основания до укладки стеклянной мозаики. Также на территории ЖК была предусмотрена укладка керамогранита клеевыми смесями МАПЕИ.

Большой объем работ был связан с укладкой керамогранитной плитки крупного и сверхкрупного форматов на территории жилого комплекса. Для этой цели использовались следующие клеевые смеси: улучшенный эластичный клей на цементной основе класса C2TE S1 Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) и высокоэластичный облегченный клей на цементной основе класса C2E S2 Ultralite S2 (Ультралайт S2).

Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) обеспечивает надежную фиксацию без оползания, благодаря высокой тиксотропности, его физико-механические показатели (прочность сцепления > 2,6 МПа) превосходят минимально требуемые в присвоенном классе, помогая выдерживать нагрузки и обе-

спечивать долговечность покрытия, что и требовалось по проекту. Высокая эластичность Ultralite S2 (Ультралайт S2) (класс S2 ≥ 5 мм) и прочность клеевого соединения (адгезия ≥ 2,5 МПа) позволяют сохранять целостность и декоративные свойства плиточного покрытия при его эксплуатации. Кремообразная мягкая консистенция, высокая смачивающая способность и увеличенное открытое время клеевой смеси обеспечивают комфортную работу с крупным форматом плитки и отсутствие пустот при укладке.

### СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Жилой комплекс «Меркато»**, г. Сочи  
**Сроки строительства проекта:** 2020 г.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2020 г.  
**Подрядчик проекта:** ООО «ПАЛЛАДА»  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО «ПАЛЛАДА»  
**Менеджер МАПЕИ:** Владимир Алисов

### МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ

**Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны:** Torcem Pronto (Торчем Пронто), Nivelplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Mapelastic (Мапеластик), Marenet 150, Mareband (Мапелбанд), Mapefill (Мапефил), Adesilex P10 (Адесилекс П10), Kerabond T-R (Керабонд Т-Р), Admix I, Ultralite S2 (Ультралайт S2), Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), Keracolor FF (Кераколор ФФ), Admix F, Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс), Kerapoxy Easy Design



Микрорайон Мыс, Тюмень

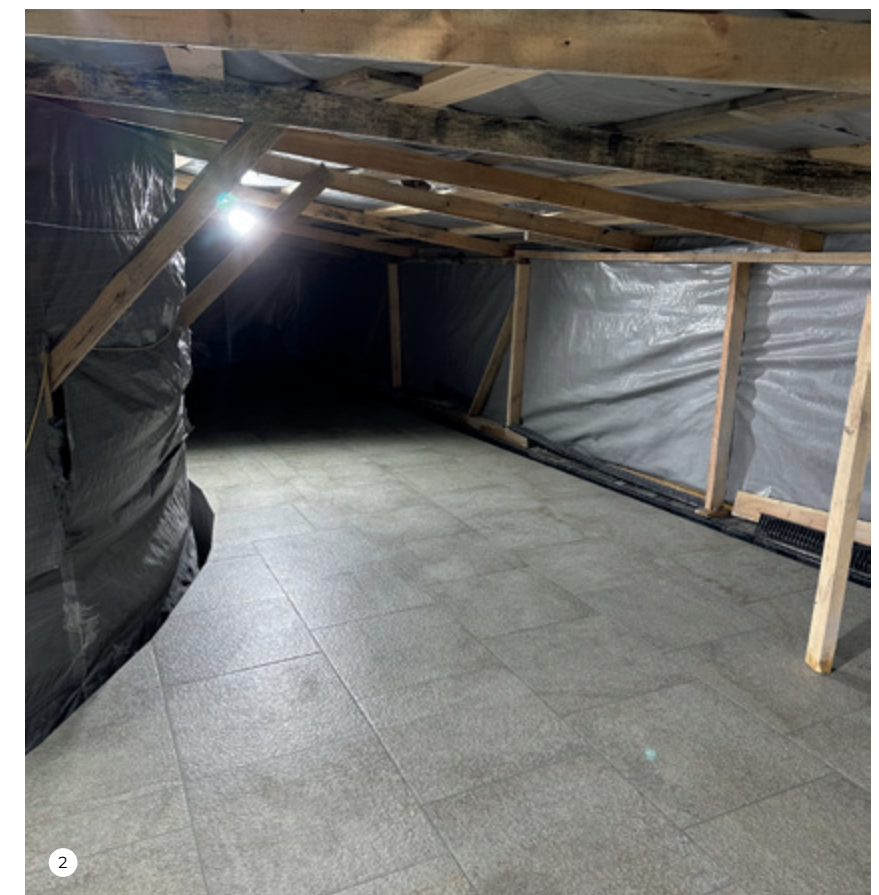
# Термальный комплекс «Волна»

Фундаментом оздоровительного центра «Волна» стал бывший советский санаторий. Новый оздоровительный комплекс был построен вокруг скважины с минеральной водой в поселке Мыс, пробуренной в 1987 г. Большой водный резервуар размером 370 кв. м. расположен в центре термов. Минеральная вода в этом бассейне проходит все необходимые стадии обработки и очистки на современных установках, сохраняя свой богатый минеральный состав. Сам резервуар разделяется на 4 зоны:

водяные пушки, гейзер, зону с подогревом (джакузи) и отмель. Благодаря такому разделению, в бассейне могут принимать общеоздоровительные ванны как дети, так и совершеннолетние гости. Нужно отметить, что верхний температурный уровень в плавательном бассейне поддерживается на значении +43°C, поэтому даже в морозную погоду гостям будет комфортно в воде, ведь термальный комплекс открыт круглый год. Для детей предусмотрен развлекательный парк, где они могут играть в то время, пока родителям оказывают рекреационные процедуры. А для любителей горячих процедур интересным окажется банный комплекс, представляющий собой инфракрасную и финскую сауны, паровую, соляную пещеру и ледяную комнату. Термы «Волна» находятся в черте города, поэтому добраться до них не составит сложностей, как на общественном транспорте, так и на личном автомобиле.

## ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Перед коллегами стояла задача подобрать и поставить материалы МАПЕИ для отделки ж/б чаши открытого бассейна и обходных дорожек возле него.





**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**

**Устройство плавательного бассейна и обходных дорожек**

Отличительной особенностью данного проекта стало то, что ремонтные работы проводились с 18 августа по 28 декабря, в том числе в условиях суровых уральских морозов, однако материалы МАПЕИ показали отличный результат и высокое качество.

Для подготовки и выравнивания стен и дна чаши плавательного бассейна было поставлено

1385 мешков штукатурной универсальной смеси Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) и 4067 мешков полусухой стяжки Topcem Pronto (Топчем Пронто), а также 48 кг канистр латексной добавки Admix P для повышения адгезии цементных растворов.

Далее для гидроизоляции и защиты использовали эластичную цементно-полимерную гидроизоляцию Mapelastic (Мапеластик) с щелочестойкой армирующей сеткой Marpenet 150 R (Мапенет 150 Р),

а также прорезиненную ленту с щелочестойкой танью Mareband (Мапобанд), эластичную полимерную ленту Mareband Easy R (Мапобанд ИР) и гидроизоляционную манжету 390x390 Мапобанд ИР.

Для укладки керамической плитки в бассейне использовали быстросхватывающийся клей на цементной



основе класса C2F S1 Granirapid (Гранирапид). Отличительной особенностью данного клея является то, что наполнение водой бассейнов допускается уже через 3 дня, в отличие от клеев с нормальным сроком набора прочности, где требуется выждать 21 день. Укладку плитки на обходных дорожках осуществили при помощи

эластичного клея на цементной основе Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1). Финальным акцентом стало заполнение межплиточных швов при помощи эпоксидной затирки Керарохи (Керапокси). Для этих целей были поставлены 62 ведра №110 цвета Манхэттен 2000 и 47 штук №113 цвета серый.



**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Термальный комплекс «Волна»,**  
Микрорайон Мыс, Тюмень

**Сроки реконструкции проекта:**  
с 18 августа по 28 декабря 2025 г.

**Участие МАПЕИ в проекте:**  
с 18 августа по 28 декабря 2025 г.

**Заказчик проекта:**  
ООО «База отдыха «Волна»

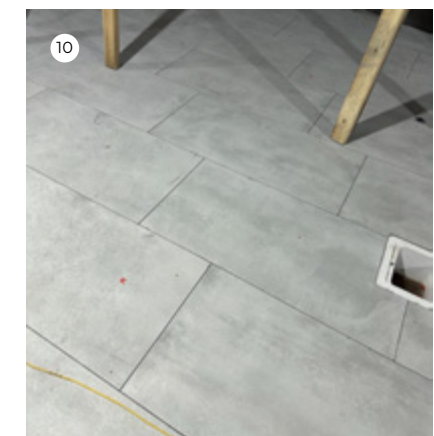
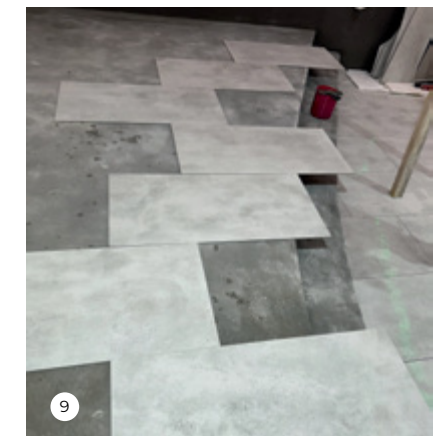
**Подрядчик проекта:**  
ООО «ДЕВВА» г. Тюмень

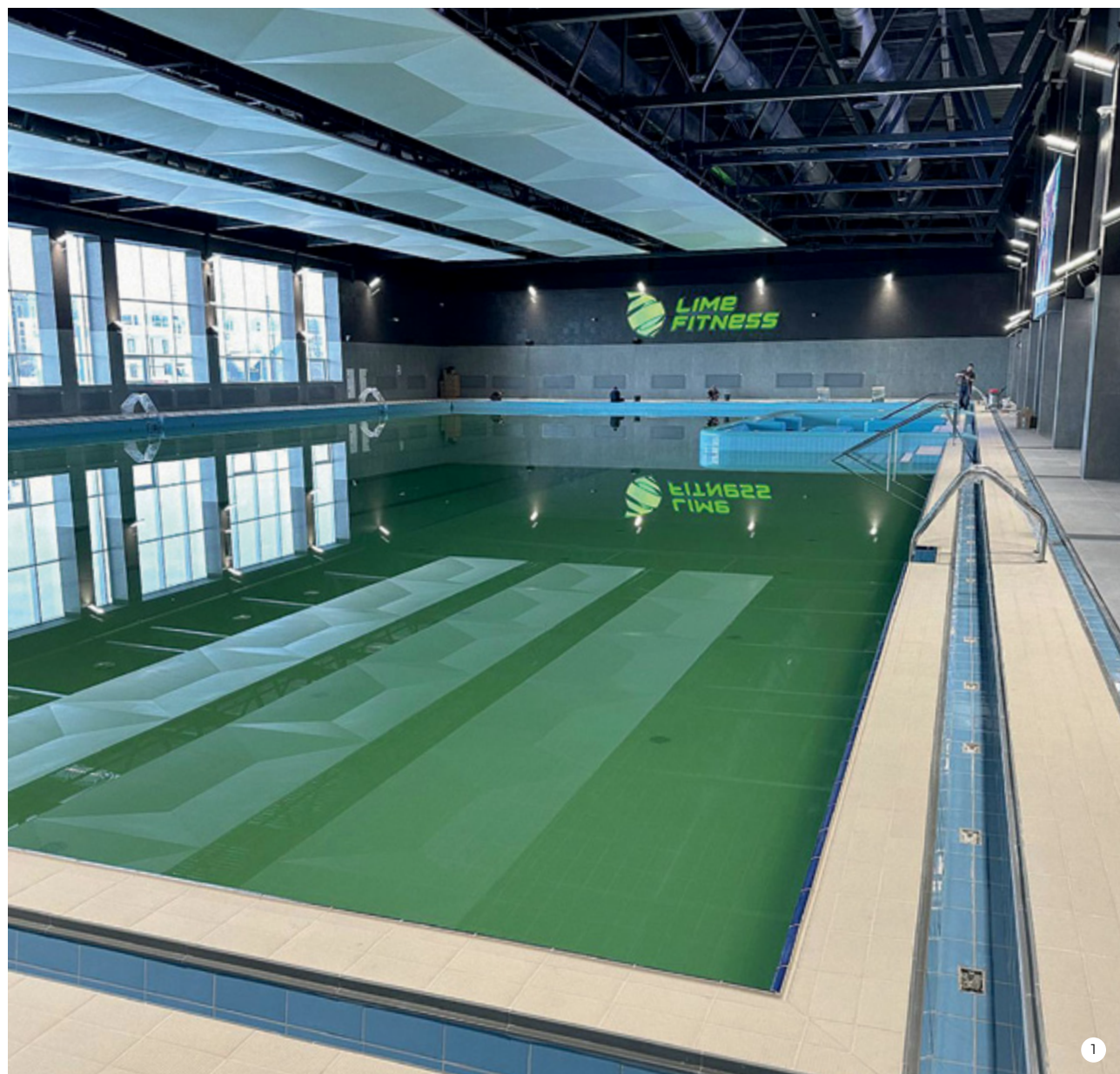
**Дистрибьютор МАПЕИ:**  
ООО «ДЕВВА» г. Тюмень

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

Устройство плавательного бассейна и обходных дорожек: Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Topcem Pronto (Топчем Пронто), Admix P, Mapelastic (Мапеластик), Mareband (Мапобанд), Mareband Easy R (Мапобанд ИР), Marpenet 150 R (Мапенет 150 Р), Granirapid (Гранирапид), Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), Mapefill, Mapegrout Thixotropic, Керарохи (Керапокси), Шпатель резиновый Basic, Целлюлозная губка Basic, Набор черн+бел. Basic, Белый блок Basic

**7-10.** Для укладки плитки применялся быстросхватывающийся клей Granirapid (Гранирапид).





1



2



3



4

1-4. Для выравнивания чаш бассейнов применялись Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) и Topcem Pronto (Топчем Пронто).

## Тюмень Фитнес-центр Lime Fitness

Lime Fitness — это новый проект управляющей компании Fitness Holding, работающей в фитнес-индустрии России более 20 лет. В портфеле компании 34 современных фитнес-центра мирового уровня в Москве и Московской области, Красноярске, Уфе, Волгограде, Челябинске, Оренбурге и теперь — в Тюмени. Общая площадь фитнес-центра составляет более 12500 кв. м.,

а площадь тренажерного зала — более 2500 кв. м. — является самым большим залом в городе, предлагающим уникальное оборудование известных брендов: Precor, Hoist, Hammer Strength, Legend fitness, Everlast. В распоряжении посетителей большой олимпийский 50-метровый бассейн с зоной для аква-аэробики, джакузи, детский бассейн и полноценный SPA-комплекс.

### ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

В рамках проекта требовалось предоставить комплексное решение по устройству большого и малого плавательных бассейнов, хаммамов и «мокрых зон» фитнес-центра.

Фитнес-центр предлагает большое количество разнообразных программ — более 150 видов занятий, как групповых, так и индивидуальных, в том числе, такие популярные направления, как зумба, степ, пилатес, йога и занятия на bosu. На территории доступен и молодецкий клуб Lime Fitness с комплексной программой развития самых юных эрудитов и спортсменов, зона для функционального тренинга, залы единоборств, кросс-фита, студия сайкл и игровой зал для игры в футбол, волейбол, баскетбол, теннис или бадминтон.

### РЕШЕНИЕ МАПЕИ

#### Устройство плавательного бассейна и SPA-комплекса

Материалы МАПЕИ применялись при отделке железобетонных чаш большого и малого бассейнов, обходных дорожек, трех хаммамов, душевых, раздевалок и мест общего пользования спортивного комплекса. Для выравнивания и подготовки стен чаши бассейнов использовалась универсальная смесь для нанесения штукатурки или стяжки внутри и снаружи помещения Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) с добавлением Admix P для повышения адгезии цементного раствора.

Дно чаши выравнивали с помощью быстротвердеющей выравниваемой напольной смеси с высокой теплопроводностью и с быстрым высыханием Topcem Pronto (Топчем Пронто) с добавлением латексной добавки Admix P. Для этих целей ушло 2400 мешков полусухой стяжки Topcem Pronto (Топчем Пронто). Для омоноличивания закладных деталей, стыков и жестких швов в чашах плавательных бассейнов применялись безусадочная быстротвердеющая растворная смесь наливного типа Mapefill (Мапифил) и безусадочная быстротвердеющая ремонтная смесь



наливного типа, содержащая полимерную фибру, Mapegrout Hi-Flow (Мапеграут ВП). Гидроизоляцию «мокрых зон», чаш плавательных бассейнов и обходных дорожек осуществили при помощи двухкомпонентной эластичной гидроизоляции на цементной основе Mapelastic (Мапеластик). Всего на объект было поставлено 336 комплектов гидроизоляции МАПЕИ. Для армирования гидроизоляционного и защитного слоя

использовалась щелочестойкая сетка из стекловолокна Mape-net 150 R (Мапенет 150 Р). Гидроизоляцию углов примыканий, деформационных швов и соединений «пол-стена» осуществили при помощи прорезиненной ленты с щелочестойкой тканью Mapeband (Мапелбанд) и эластичной полимерной ленты Mapeband Easy R (Мапелбанд ИР). Для облицовки SPA-комплекса были поставлены улучшенный

эластичный клей на цементной основе класса C2TE S1 Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) серого и белого цветов, а также эластичный плиточный клей на цементной основе с переменной реологией Keraflex Extra S1 (Керафлекс Экстра S1) серого цвета. Заполнение межплиточных швов в чашах бассейнов осуществили при помощи эпоксидной затирки Kerapoxu (Керапокси). Для этой цели потребовалось 818 ведер

**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Фитнес-центр Lime Fitness, Тюмень**  
**Сроки строительства проекта:** 12 сентября 2020 — официальное открытие 19 марта 2026 г.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2025–2026 гг.  
**Заказчик проекта:** ООО «Новостройка»  
**Архитектор проекта:** ООО «Мастерская архитектора Табанаква А. В.» г. Тюмень  
**Проектировщик проекта:** ООО «АкваСтрой» г. Екатеринбург (бассейн и SPA-зона)  
**Подрядчик проекта:** ООО «ГПИР» г. Екатеринбург (бассейн и SPA-зона), ООО «Профи» (внутренняя отделка)  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО «ДЕВВА» г. Тюмень

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

Устройство плавательного бассейна и SPA-комплекса: Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Topcem Pronto (Топцем Пронто), Admix P, Mapelastic (Мапеластик), Mapeband (Мапелбанд), Mapeband Easy R (Мапелбанд ИР), Mape-net 150 R (Мапенет 150 Р), Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), Mapefer 1K (Мапелфер 1К), Mapegrout Hi-Flow (Мапеграут ВП), Keraflex Extra S1 (Керафлекс Экстра S1), Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс), Mapefill (Мапелфил), Kerapoxu (Керапокси), Шпатель резиновый Basic, Целлюлозная губка Basic, Набор черн+бел. Basic, Белый блок Basic

нашей новинки, также Kerapoxu (Керапокси) в количестве 73 штук применялся и для заполнения межплиточных швов в душевых спортивных центра. В остальных помещениях фитнес-центра использовали цементную затирку с гидрофобным и антигрибковым эффектами Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс). Для работы с нашими шовными заполнителями были использованы инструменты линейки МАПЕИ Basic.

Отличительной особенностью данного проекта стало использование нашей новой эпоксидной затирки Kerapoxu (Керапокси), которая производится на заводе в Ступино, Московская область. Мастера отметили удобство в работе, скорость заполнения на больших площадях и формирование гладкого и плотного шва.



5-12. Эпоксидная затирка Kerapoxu (Керапокси) применялась для заполнения межплиточных швов в бассейнах.



Москва

# Дворец водных видов спорта «Лужники»

Знаменитый открытый бассейн «Лужники» был построен вместе с одноименным стадионом 63 года назад в самом сердце Москвы. В его стенах проходили крупнейшие советские и мировые соревнования по плаванию, водному поло и прыжкам в воду. В 2015 году здание Дворца признали аварийным и начали работы по его воссозданию. Этот комплекс стал не только одним из крупнейших в России и Восточной Европе, но и одним из самых удобных. Концепция нового архитектурного объекта основывается на со-

временном прочтении архитектурных традиций 50-х гг. XX века. Сложность проекта заключалась в том, что с одной стороны необходимо было сохранить архитектурный облик всего спортивного комплекса и его отдельных частей, в том числе, здания открытого бассейна «Лужники», с другой — модернизировать и увеличить площадь. В проекте использованы новейшие технологии в части автоматизации, водоподготовки и мультимедийных систем. Здание накрывает уникальная крыша-

### ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Ремонт и воссоздание легендарного бассейна с использованием высокопрочных и долговечных строительных материалов, который прослужит на протяжении многих лет, а также укладка керамической плитки на территории нового SPA-центра.

трансформер. Две секции раздвигаются таким образом, что в теплое время года посетители плавательного комплекса смогут позагорать под открытым небом. Новое здание бассейна сохраняет основные черты старого и, соответственно, стилистическое единство с остальными спортивными сооружениями комплекса «Лужники». Оригинальные барельефы теперь размещены внутри здания. Также фасады украсили кольца, как символ олимпийской традиции, и восстановленная аутентичная колоннада. Благодаря этим элементам здание бассейна приобрело ту легкость, которая была ему присуща изначально. Сохранив узнаваемость архитектурных очертаний, новый Дворец существенно расширил свои воз-

можности. По сравнению с открытым бассейном, площадь Дворца водных видов спорта увеличилась с 19,7 тыс. м<sup>2</sup> до 50,7 тыс. м<sup>2</sup>, из-за чего существенно расширился функционал объекта: теперь здесь одинаково комфортно будут чувствовать себя как профессиональные спортсмены, так и любители активного отдыха всех возрастов. Интерьер оформлен в стиле хайтек, для которого характерны технологичность и обилие деталей из стекла. В комплексе разместились профессиональный 50-метровый бассейн на 10 дорожек и два 25-метровых по три дорожки в каждом. Кроме того, открылся аквапарк, спортивные тренировочные залы, фитнес-центр, боксерский клуб, центр детского спорта. Объект готов принимать до 10 000 посетителей в сутки.



1-3. Обновленный комплекс стал одним из крупнейших в России.

**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**

**Устройство плавательного бассейна и SPA-комплекса**

Компания МАПЕИ поставила систему материалов для качественного ремонта и восстановления чаши бассейна, а также предложила материалы для высокоэффективной гидроизоляции и облицовки.

**Ремонт чаши бассейна**

Для омоноличивания закладных деталей в бассейне использовали ремонтный состав Mapefill (Мапелфил), который обеспечивает высокоточную фиксацию и повышенную водонепроницаемость, а также обладает прочностью на сжатие и изгиб. Для анкеровки металлических стержней применили химический анкер Mapefix VE SF, который подходит для зон с большими нагрузками. Отливку бортов произвели при помощи безусадочного быстротвердеющего материала Mapegrout Hi-Flow (Мапеграут ВП), благодаря которому формируется высокопрочный бетон, устойчивый к истиранию и имеющий высокие показатели по водонепроница-



4

мости. Для восстановления и наращивания чаши бассейна выбрали ремонтный состав Mapegrout Thixotropic (Мапеграут Тиксо), обладающий повышенной адгезией и повышающий прочность отремонтированной поверхности.

**Подготовка основания и гидроизоляция**

Для качественной подготовки и выравнивания стен в бассейне под по-

следующую облицовку использовали Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) с латексной добавкой Admix P, которая улучшает сцепление и удобоукладываемость, а также увеличивает механическую прочность конструкции. А высокоэффективную гидроизоляцию в большой чаше бассейна обеспечил двухкомпонентный эластичный цементно-полимерный состав Mapelastix (Мапеластик), стойкий



8

к воздействию антиобледенительных солей, сульфатов и хлоридов.

**Укладка керамической плитки и мозаики**

Облицовку мозаикой и керамической плиткой в чаше бассейна и зонах SPA-центра произвели при помощи высококачественного ультра-белого клея Adesilex P10 (Адесилекс П10) с латексной добавкой Admix I, улучшающей тех-

нические показатели клея. Заказчик сделал выбор в пользу Adesilex P10 (Адесилекс П10) благодаря его высокой прочности сцепления (>1,5 МПа). Он также обладает отличной тиксотропностью, что дает возможность производить укладку без подпорок, сверху вниз без оползания плитки и с увеличенным временем затвердевания в открытом состоянии.

**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Дворец водных видов спорта «Лужники», г. Москва**  
**Строительство объекта:** 2017–2019 гг.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2017–2019 гг.  
**Заказчик проекта:** Правительство Российской Федерации  
**Генеральный подрядчик:** General Ecology MSK  
**Проектировщик:** UNK project  
**Главный архитектор:** Юрий Борисов  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** СМ КОНСТРАКШН  
**Менеджер МАПЕИ:** Вячеслав Пшеничный

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

**Ремонт чаши бассейна:** Mapefill (Мапелфил), Mapefix VE SF, Mapegrout Hi-Flow (Мапеграут ВП), Mapegrout Thixotropic (Мапеграут Тиксо)  
**Подготовка основания и гидроизоляция:** Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Mapelastix (Мапеластик)  
**Укладка керамической плитки и мозаики:** Adesilex P10 (Адесилекс П10), Admix I

4–8. На территории обновленного Дворца открылся современный аквапарк.



5



6



7

## Всеволожск, Ленинградская область

# Центр водных видов спорта с глубоководным бассейном А30

Центр водных видов спорта с глубоководным бассейном А30 («Белая акула») — частный коммерческий проект. Инициатива его строительства принадлежит Алексею Молчанову, сыну самого титулованного фридайвера мира Натальи Молчановой. На проектирование и создание целого подводного города глубиной с десятиэтажный дом строителям и проектировщикам потребовалось около 5 лет. Запуск воды и гидравлические испытания со-

стоялись в августе 2021-го, в это же время бассейн с экскурсией посетили дайверы и фридайверы со всей России. До недавнего времени самым глубоководным являлся бассейн спортивного комплекса АГЗ МЧС в Подмоскowie, его максимальная глубина — 11 м. А30 предназначен для всех, кто любит плавание и погружения. Обычный бассейн имеет пять дорожек длиной 25 м и глубиной от 1,2 до 4,5 метров со стартовыми тумбами олимпийского образ-

ца. Глубоководная часть разделена на три зоны: чашу — глубиной 6,5 м с дном в виде огромной шахматной доски; «затонувший» античный город, расположившийся на глубине от 1,2 м (для начинающих) до 10 м (для спортсменов с опытом); и, наконец, на тридцатиметровую шахту для погружения. А30 имеет всю необходимую инфраструктуру: паркинг, душевые, учебный класс, конференц-зал, кафе.

Бассейн предлагает новейшие технологии фильтрации воды. Все инженерные системы здания управляются единой системой управления. Вся вода в бассейне, а это 2500 кубометров, за сутки четыре раза проходит через очистительные системы.

**1-3.** Центр водных видов спорта с глубоководным бассейном А30 предназначен для всех, кто любит плавание и погружения

### ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Материалы МАПЕИ применялись с самого начала строительства центра. Основная часть решений была использована при создании подводного античного города: усиление и выравнивание колонн, устройство подводной шахты для погружения и дна чаши бассейна. Также материалы МАПЕИ поставлялись и для отделки душевых комнат, раздевалок и коридоров центра.

Для обеспечения безопасности глубоководную зону оснастили системой видеонаблюдения. Девять находящихся на разном уровне и постоянно работающих камер внимательно следят за спортсменами, а операторы немедленно реагируют в случае возникновения внештатной ситуации. Одна из камер транслирует то, что происходит в глубокой части бассейна на экран в холле комплекса. Кроме того, на пловцов и дайверов можно полюбоваться из холла в специальные окна.

В Центре есть отличный зал для разминки с мягким ковровым покрытием и панорамным окном. Созданы все условия для растяжки, медитации и разогрева перед погружениями. Для удобства спортсменов есть свой медкабинет. Медработник следит за соблюдением гигиенических норм в бассейне и за здоровьем посетителей. По мере развития Центра планируется возможность вести научные исследования организма человека при глубоководных погружениях.

Кроме того, в Центре планируется запустить кабинет гипербарической оксигенации. Установлена и готовится к запуску барокамера на 6 мест. Оксигенобаротерапия была разработана как метод лечения декомпрессионной болезни ныряльщиков. Но сейчас эти процедуры применяют шире от тренировки дайверов и ныряльщиков до лечения целого ряда серьезных болезней.

Для удобства посетителей в Центре есть пункт проката оборудования и экипировки для дайверов и фридайверов. А30 — прекрасная возможность для новичков отработать навыки погружения в теплой и прозрачной воде, получить уверенность в своих силах, потренировать скорость всплытия, плавучесть и пр. Интересные арки, выступы являются не только идеальными местами для фотосъемки, но и отлично подходят для отработки навыков.



1



2



3

**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**

**Работы по устройству подводного города, шахты и чаши бассейна для глубоководного плавания**

Более 3 тонн безусадочной быстротвердеющей тиксотропной ремонтной смеси, содержащей полимерную фибру, **Mapegrout T40 (Мапеграут Т40)** было поставлено для ремонта и устранения дефектов бетонной поверхности колонн, воссоздающих фасад античного подводного города. При смешивании с водой материал образует нерасслаивающуюся смесь, обладающую тиксотропными свойствами, что позволяет использовать ее без опалубки

для ремонта вертикальных и потолочных поверхностей. В затвердевшем состоянии **Mapegrout T40 (Мапеграут Т40)** представляет собой бетон средней прочности (40 МПа), обладающий высокой адгезией к стали и бетону и высокими показателями по морозостойкости и водонепроницаемости. Далее для выравнивания колонн подводного города была использована безусадочная быстротвердеющая смесь тиксотропного типа **Monofinish (Монофиниш)**. Материал предназначен для чистовой отделки и выравнивания бетонных поверхностей. В затвердевшем состоянии представляет собой плотный высокопрочный

слой с высокой адгезией к бетону, повышающий его стойкость к агрессивному воздействию углекислого газа, способствующий увеличению морозостойкости и водонепроницаемости. В процессе подготовки чаши шахты для глубоководного дайвинга возникли сложности с ее целостностью. Для устранения дефектов, трещин использовались следующие материалы: **Stabilcem (Стабилчем)** и **Mapegrout Compact (Мапеграут Компакт)**. Работы подводного бетонирования были произведены с помощью тампонажного раствора **Mapegrout Compact (Мапеграут Компакт)**. Это готовый к применению цементный состав для инъекций, характеризующийся высокой устойчивостью к размыванию, контролируемой реологией и подвижностью. После смешивания с водой особые компоненты **Mapegrout Compact (Мапеграут Компакт)** придают продукту очень высокую когезию и устойчивость к размывающему воздействию воды, даже под давлением. Материал был специально разработан для ремонта под водой бетона, заполнения пустого пространства за бетонной отделкой в тоннелях, прокладываемых при помощи тоннелепроходческой машины (вторая заливка) даже при наличии грунтовой текущей воды или воды под давлением.

Для инъектирования трещин была использована сухая ремонтная тонкодисперсная смесь **Stabilcem (Стабилчем)** для приготовления высокотекучих, инъекционных, анкерующих, расширяющихся растворов смесей.

Для усиления чаши глубоководной шахты, где глубина и характер повреждений требовали использования высокоподвижных составов, было использовано 12 тонн

4–6. Материалы МАПЕИ применялись с начала строительства; основные работы были связаны с устройством подводного города, шахты и чаши бассейна для глубоководного плавания

**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Центр водных видов спорта с глубоководным бассейном, А-30,** Всеволожск, Ленинградская область  
**Строительство объекта:** 2018–2023 гг.  
**Участие МАПЕИ в проекте:** 2018–2023 гг.  
**Заказчик:** частное лицо  
**Дистрибьютор МАПЕИ:** Х-Трейд  
**Менеджер МАПЕИ:** Святослав Коваль

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

Работы по устройству подводного города, шахты и чаши бассейна для глубоководного плавания: **Mapegrout T40 (Мапеграут Т40), Stabilcem (Стабилчем), Mapefill (Мапелефил), Keraflex, Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс), Mapelastic (Мапеластик), Mapelastic Smart (Мапеластик Плюс), Monofinish (Монофиниш), Mapegrout Compact (Мапеграут Компакт), Mapegrout Hi-Flow 10 (Мапеграут ВП 10), Mapenet 150, Mareband (Мапобанд), Ultralite S1 (Ультралайт S1), Planiseal 88 (Планисил 88), Nivelplan Plus (Нивоплан Плюс), Adesilex P9 (Адесилекс P9)**

**Mapegrout Hi-Flow 10 (Мапеграут ВП 10).** При смешивании с водой материал образует нерасслаивающуюся бетонную смесь с высокой текучестью, что позволяет применять её методом заливки в опалубку. В затвердевшем состоянии **Mapegrout Hi-Flow 10 (Мапеграут ВП 10)** — высокопрочный, устойчивый к истиранию материал, обладающий высокой адгезией к стали и бетону, и имеющий высокие показатели по морозостойкости и водонепроницаемости.

Омоноличивание закладных деталей в бассейне сделали при помощи безусадочной быстротвердеющей бетонной смеси наливного типа **Mapefill (Мапелефил)**. При смешивании с водой образует высокотекучую нерасслаивающуюся бетонную смесь. Благодаря наличию в составе расширяющейся добавки является безусадочным материалом, в котором отсутствует процесс усадки как в пластичной, так и в последующей фазе твердения. В затвердевшем состоянии становится высокопрочным материалом, обладает высокой адгезией к стали и бетону, высокой морозостойкостью и водонепроницаемостью.

Гидроизоляция душевых, обходных дорожек, прилегающих к бассейну, произвели при помощи эластичного защитного покрытия на цементной основе **Mapelastic (Мапеластик)**, а для гидроизоляции глубоководной части для дайвинга было использовано высокоэластичное гидроизоляционное покрытие на цементной основе **Mapelastic Smart (Мапеластик Плюс)**. Укладку плитки производили на клеи **Keraflex, Ultralite S1 (Ультралайт S1)** и **Adesilex P9 (Адесилекс P9)**. Затирку межплиточных швов произвели при помощи высококачественного цементно-полимерного шовного заполнителя **Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс)**.





Санкт-Петербург

# Дегтярные бани

1

Дегтярные бани, расположенные в центре Санкт-Петербурга, были открыты в 1957 году как Городская баня №9 на Дегтярной улице. В 1990-х годах учреждение получило своё современное название и с тех пор пользуется популярностью как среди петербуржцев, так и среди гостей города.

Название бань связано с использованием дёгтя — традиционного средства для оздоровления кожи и укрепления иммунитета. В банях можно попробовать процедуры с дегтярным мылом, венниками и другими натуральными средствами.

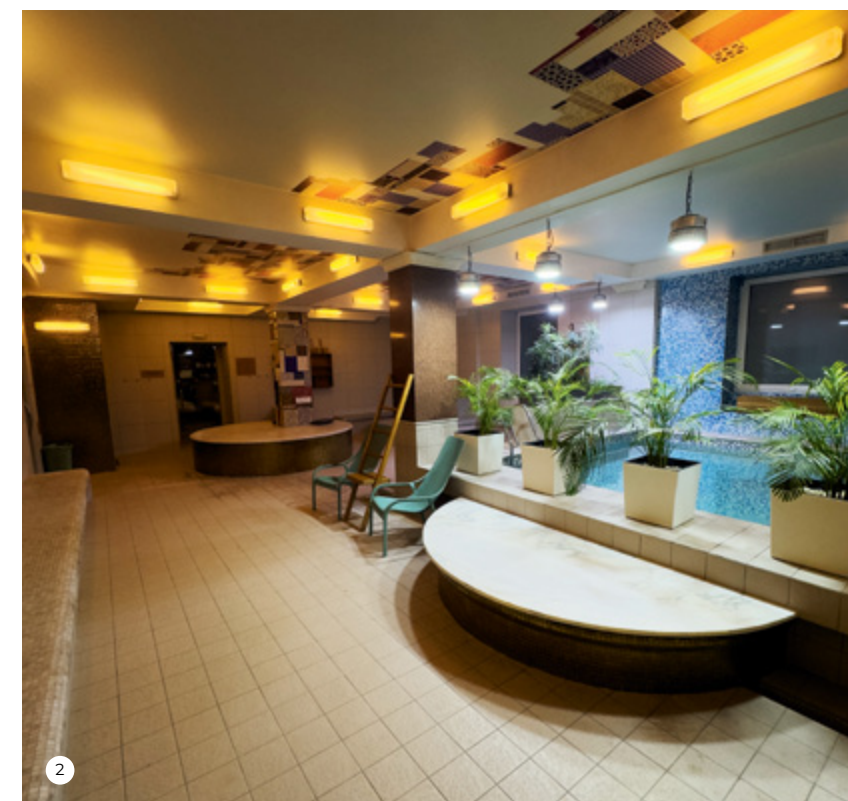
Сегодня Дегтярные бани — это современный комплекс, где сочетаются традиции русского пара и актуальные тенденции банной культуры. В банях доступны 4 класса: мужской, женский, индивидуальный и русский женский классы. Помимо посещения знаменитой русской парной, в комплексе расположились хаммам, бассейны, купель, просторные зоны отдыха, массажные кабинеты. Также отдыхающие могут заказать банные ритуалы, различные SPA-программы и авторские блюда русской кухни из ресторана «Банщики».

Дегтярные бани — это место, где можно отдохнуть душой и телом, зарядиться энергией и познакомиться с русской банной культурой в её современном исполнении. Посетители отмечают высокий уровень сервиса, чистоту и уютную атмосферу.

**1-3.** Решения МАПЕИ применялись при отделке бассейнов, хаммамов и душевых комплекса.

### ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

На протяжении 15 лет решения МАПЕИ применялись при реконструкции данного банного комплекса, от отделки «мокрых зон» до нестандартных решений — создание массажных столов и пр.



3





4

**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**

Одним из интересных и нестандартных решений стало создание массажных столов с использованием ремонтных составов МАПЕИ. Для заливки в опалубку использовали быстротвердеющую растворную смесь с компенсированной усадкой наливного типа, содержащую полимерную фибру, **MapregROUT Hi-Flow 10 (Мапеграут ВП 10)** с добавлением керамзита для уменьшения веса готовой конструкции. В итоге массажный стол вместо

2000кг по факту стал весить 500кг. Далее был нанесен гидроизоляционный состав при помощи цементно-полимерной эластичной гидроизоляции **Mapelastik (Мапеластик)** с армирующей щелочестойкой сеткой **Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р)**. Для укладки стеклянной мозаики применялся экстрабелый клеевой состав на цементной основе класса **C2TE Adesilex P10 (Адесилекс П10)** с последующим заполнением межплиточных швов эпоксидной затиркой **Kerapoxu (Керапокси)**.

Также в банном комплексе требовалась отделка металлической чаши плавательного бассейна. Вначале был произведен демонтаж старой мозаики, основание было зачищено до металла в соответствии с комплексом мероприятий. Далее применялся эпоксидный клей **Kerapoxu (Керапокси)** с помощью которого было выровнено основание и уложены листы новой стеклянной мозаики, финишным штрихом стало заполнение межплиточных швов эпоксидной затиркой **Kerapoxu (Керапокси)**.

**СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**Дегтярные бани, г. Санкт-Петербург**

**Заказчик проекта:** Дегтярные бани

**Инженеры проекта:**

Вячеслав Александрович,  
Михаил Олегович

**Подрядчик проекта:** ООО «Хитико»

**Дистрибьютор МАПЕИ:** ООО «Х-Трейд»

**Менеджер МАПЕИ:** Денис Крутилин,  
Святослав Коваль

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

Устройство плавательного бассейна с металлической чашей:  
**Kerapoxu (Керапокси)**

Создание массажных столов:  
**MapregROUT Hi-Flow (Мапеграут ВП), Mapelastik (Мапеластик), Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р), Adesilex P10 (Адесилекс П10), Kerapoxu (Керапокси)**

Отделка «мокрых зон», хаммамов, бассейнов, МОПов и пр.: **Mapefer 1K (Мапефер 1К), Mapefill (Мапефил), MapregROUT Hi-Flow (Мапеграут ВП), Eporip (Эпорип), Eco Prim Grip Plus, Mapelastik (Мапеластик), Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р), Mareband (Мапеланд), Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Adesilex P7 (Адесилекс П7), Adesilex P9 (Адесилекс П9), Adesilex P10 (Адесилекс П10), Admix I, Ultralite S2 (Ультралайт S2), Granirapid (Гранирапид), Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс), Kerapoxu (Керапокси), Kerapoxu Easy Design, Ultracare Keranet, Ultracare Kerapoxu Cleaner, Pulicol 2000**

Отделка помещений в ресторанном комплексе: **Topcem Pronto (Топчем Пронто), Admix MF, Novoplan Maxi R (Новоплан Макси Р), Mapelastik (Мапеластик), Mapenet 150 R (Мапенет 150 Р), Mareband (Мапеланд), Adesilex P7 (Адесилекс П7), Adesilex P9 (Адесилекс П9), Ultralite S2 (Ультралайт S2), Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс), Kerapoxu (Керапокси)**



10

При отделке «мокрых зон», хаммамов, душевых, раздевалок, плавательных бассейнов на территории банного комплекса применялись решения МАПЕИ, как на горизонтальные, так и на вертикальные основания от подготовки основания, гидроизоляции до укладки финишного декоративного керамического покрытия.

Помимо банного комплекса, материалы МАПЕИ применялись и в ресторане русской кухни «Банщики», который расположен

на первом этаже. Для подготовки и выравнивания основания применялась полусухая стяжка **Topcem Pronto (Топчем Пронто)**, эластичная гидроизоляция **Mapelastik (Мапеластик)**, а также клеевые составы и затирки МАПЕИ.

**4-10.** Одной из знаковых карточек проекта стало создание массажных столов с помощью ремонтного состава и клеевой смеси МАПЕИ.



5



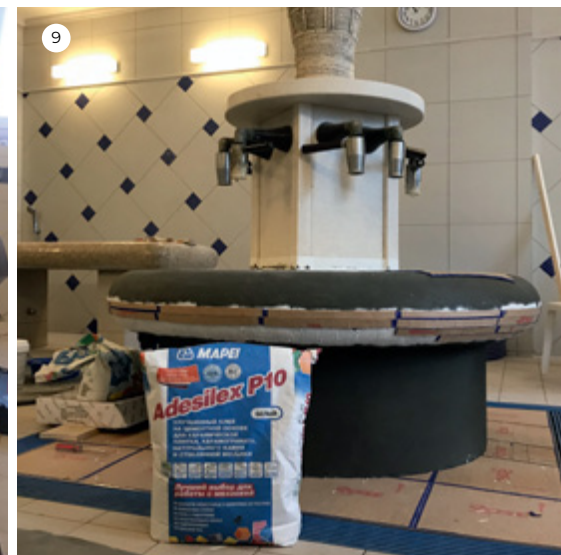
6



7



8



9

## Республика Беларусь, Витебская обл., Верхнедвинский р-н, деревня Доброплёсы

# Гостиница «Красный бор»

Гостиничный проект «Красный Бор» — это крупный туристический комплекс, расположенный в живописной местности на берегу озера Белое в деревне Доброплёсы. Комплекс выполнен в стиле альпийских шале и органично вписан в окружающий лесной ландшафт. Вокруг комплекса расположились бескрайние нетронутые леса, 32 реки и 58 озёр, что делает «Красный Бор» настоящей природной жемчужиной региона. Комплекс подходит для семейного отдыха, корпоративных мероприятий, конференций, охоты и активного досуга. Создавая данный проект, архитекторы старались реализовать пространство, где отдыхающие чувствовали бы себя комфортно, уютно и наедине с природой. Номерной фонд гостиницы составляет 51 номер, включая шале, дуплексы и семейные дома. Интерьеры помещений выполнены из натуральных материалов,

что подчёркивает экологичность и близость к природе. Для маленьких постояльцев на территории комплекса предусмотрена обширная игровая зона с аниматорами, на постоянной основе проводятся различные обучающие мастер-классы и развлекательные мероприятия. Посетители могут отправиться на занятия по верховой езде, джип-сафари, охоту с полным сопровождением, порыбачить в тишине или записаться на экскурсии. Для более спортивных постояльцев предусмотрена карта с эко-маршрутами, можно арендовать лыжи или велосипеды, заняться скандинавской ходьбой, прокатиться на лодках, сап-бордах и байдарках, арендовать барбекю-беседки. Также на территории гостиницы в распоряжении гостей находится сауна, тренажёрный зал, теннисный корт, бильярд, кинотеатр и несколько ресторанов.

### РЕШЕНИЕ МАПЕИ

#### Устройство плавательного бассейна, «мокрых зон» СПА-комплекса

Для выравнивания основания чаши бассейна под проектную отметку коллегами были предложены следующие материалы: полусухая стяжка Topcem Pronto (Топчем Пронто) для выравнивания дна чаши, штукатурная цементная смесь Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс) — на стены чаши. Для повы-

### ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

На территории гостиницы началось строительство СПА-комплекса, в связи с чем, перед коллегами стоял ряд задач: подобрать материалы для подготовки, гидроизоляции и облицовки чаши плавательного бассейна, обходных дорожек и «мокрых зон». Особенностью данного проекта стало его удаленное расположение, а также периодичность подачи воды, тепла и электроэнергии. Также во время проведения работ необходимо было учитывать большое количество мест ввода коммуникаций и наличие участков с тонкослойным выравниванием, что осложняло проведение отделочных работ.



1

1. В строящемся СПА-комплексе применяется системное решение МАПЕИ для устройства бассейна.

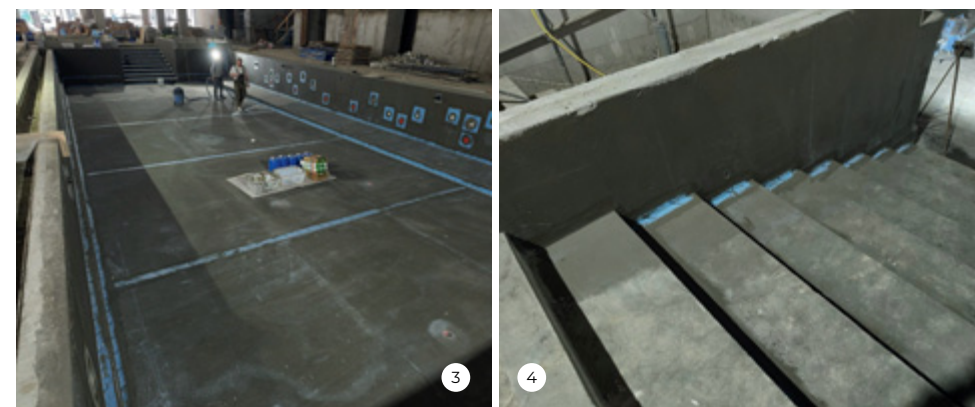
### СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Гостиница «Красный бор»,**  
Республика Беларусь,  
Витебская обл., Верхнедвинский р-н,  
деревня Доброплёсы  
**Сроки строительства проекта:**  
сентябрь 2025 г. — декабрь 2026 г.  
**Участие МАПЕИ в проекте:**  
сентябрь 2025 г. — по настоящее время  
**Заказчик проекта:** Туристический  
комплекс «Красный Бор»  
**Подрядчик проекта:**  
ТЧУП «Вода 2000»  
**Дистрибьютор МАПЕИ:**  
ООО «Мапагрупп»  
**Менеджеры МАПЕИ:**  
Сергей Бородавка, Вадим Чалый

### МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ

**Устройство плавательного бассейна, «мокрых зон» комплекса:**  
Topcem Pronto (Топчем Пронто), Nivoplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Marefer 1K (Мапелфер 1К), Maregrout 230 (Мапеграут 230), Maregrout Hi-Flow (Мапеграут ВП), Marefill (Мапелфил), Mapelastik Smart (Мапеластик Плюс), Adesilex P9 (Адесилекс П9), Kerapoxu (Керапокси), Kerapoxu Cleaner (Керапокси Клинер), Admix MF, Marenet 150 R (Мапенет 150 Р), XSI

2-4. Материалы МАПЕИ применялись для выравнивания и гидроизоляции чаши бассейна, обходных дорожек и душевых.



3

4

шения адгезии цементных растворов добавлялся латекс в водной дисперсии Admix P. Для грунтования поверхностей использовался грунт-концентрат на основе синтетических смол Admix MF. Гидроизоляции чаши бассейна, мест ввода коммуникаций, переливных лотков, обходных дорожек и душевых комплекса произвели при помощи двухкомпонентной высокоэластичной гидроизоляции на цементной основе Mapelastik Smart (Мапеластик Плюс) с армирующей трещиностойкой сеткой Marenet 150 R (Мапенет 150 Р).

Для укладки плитки использовался улучшенный клей на цементной основе класса C2TE Adesilex P9 (Адесилекс П9). Заполнение межплиточных швов произвели при помощи двухкомпонентной эпоксидной затирки Kerapoxu (Керапокси), герметизацию компенсационных швов осуществили силиконовым герметиком XSI. Для очистки эпоксидных остатков использовали Kerapoxu Cleaner (Керапокси Клинер). Строительство на данном проекте еще ведется, на данный момент продолжают облицовочные работы.



2

Проект программы  
«Дачный ответ»

# «Каминный зал в летнем саду»

(эфир от 22 февраля 2026 года)

В этом проекте «Дачного ответа» гостиная изменила не только вид, но и статус. Она должна была стать общей точкой притяжения, местом, где спокойно уживаются разные поколения и у каждого есть своё занятие. В итоге пространство собралось в полноценный каминный зал.

В центре — камин с рельефными изразцами. По обе стороны — деревянные стеллажи в потолок: библиотека встроилась в архитектуру. Пол решили нестандартно — крупные плиты и мозаика из гальки между ними. Вместо привычной геометрии — ощущение садовой дорожки.

Потолок оформили балками с ручной росписью — в них есть лёгкая парадность старого загородного дома. Часть поверхности закры-

ли зеркалом: оно поймало свет из окон и отразило камин, добавив глубины и воздуха.

Мягкую зону рассчитали на большую компанию и предусмотрели возможность ночёвки для гостей. Комод с лошадью и васильками отсылает в детство, напоминает о традиционных русских орнаментах на бабушкиных салфетках и старых дедушкиных шахматах. Он также наполнен книгами и настольными играми героев.

А сам интерьер собран на фактурах дерева, камня и растительных мотивах. Причем глубокая палитра летнего сада помогла стереть границу между домом и участком.

1. Центром притяжения комнаты стал камин с рельефными изразцами.



**ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ  
ЗАКАЗЧИКОМ**

Заполнение межплиточных швов на фасадной части камина, а также напольной плитки.



**3-5.** Большой объем работ на объекте был связан с подбором и укладкой разных форматов плиточного покрытия.

**РЕШЕНИЕ МАПЕИ**

**Затирка межплиточных швов**

Для финишного напольного покрытия использовали керамогранит. Мозаичные дорожки из обломков мрамора, имитирующих садовую гальку, укладывали между плитами размером 80 на 80 сантиметров из коллекции Terra, то есть Земля, воплощая идею дизайнеров впустить в дом сад. Межплиточные швы были обработаны водоотталкивающей затиркой на цементной основе с антигрибковым эффектом Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс) цвета №130 жасмин. Для этой цели потребовалось 12 кг затирки. Фасадную часть камина украсили мозаикой — тонкими полосками зеленого мрамора, обработанными под старину. Для заполнения межплиточных швов использовали цементную затирку Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс) цвета №174 торнадо. При заполнении межплиточных швов в основании камина была применена Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс) цвета №144 шоколад, а стоек — Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс) №120 черный. Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс) образует гладкую поверхность шва с равномерным и стойким цветом и обладает кремообразной консистенцией, позволяющей заполнять тонкие швы без пустот, а широкие — без наплывов и оползаний.

**СПРАВочная информация**

Проект программы «Дачный ответ»  
«Каминный зал в летнем саду»  
(эфир от 22 февраля 2026 года)

**МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ**

Затирка межплиточных швов:  
Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс)



# Социальная ответственность

7 лет назад мы запустили добрую традицию — ежегодно участвуем в программе «Русфонд» «Благотворительность вместо сувениров», и помогаем тем, кто оказался в трудной жизненной ситуации.

Все средства, ранее выделяемые на корпоративные подарки, мы передаем на помощь и лечение тяжелобольных детей. Наш вклад помогает спасти и облегчает жизнь этим ребятам, и они проводят время вне больничных стен и воссоединяются со своими близкими и родными, возвращаются к беззаботному и веселому детству, к своим детским шалостям, мечтам и планам.



**В 2025 году мы помогли в лечении трех детей из разных регионов нашей страны:**

**Дима Жиров, 7 лет, г. Тобольск**

*анемия Фанкони, спасет трансплантация костного мозга, требуется подготовка донора, забор костного мозга и доставка трансплантата*

Диме Жирову выполнили трансплантацию костного мозга. Подготовку неродственного донора, забор костного мозга и доставку трансплантата организовал Национальный регистр костного мозга имени Васи Перевощикова. Сейчас мальчик под наблюдением врачей, проходит посттрансплантационную восстановительную терапию, чувствует себя неплохо.

**Вова Ратц, 16 лет, г. Юрюзань**

*ампутационные дефекты рук и ног, требуется протезирование и ортезирование*

Вове Ратцу проведено протезирование в Федеральном научно-образовательном центре медико-социальной экспертизы и реабилитации имени Г.А. Альбрехта (Санкт-Петербург). Мальчику провели повторное протезирование левой ноги модульным протезом голени и изготовили ортез — атипичный ортопедический аппарат — на правую ногу. Новый протез соответствует росту ребенка. Вова усердно тренируется, чтобы научиться ходить самостоятельно.

**Герман Зулаев, 9 лет, г. Тольятти**

*детский церебральный паралич, требуется вертикализатор*

У Германа после операции на сердце возникли тяжелые осложнения: инсульт и, как следствие, детский церебральный паралич. Для домашней реабилитации ребенку необходим вертикализатор, который был закуплен. Аппарат позволит предотвратить развитие вторичных ортопедических нарушений. Помимо этого занятия на вертикализаторе помогут улучшить работу дыхательной и сердечно-сосудистой систем.



**7 лет**

7 лет участвуем в благотворительном движении



**21**

Внесли вклад в спасение 21 ребенка



**17**

География помощи покрывает 17 городов

Мы уверены, что каждый может внести свой вклад в спасение людей, оказавшихся в трудной ситуации. Если вы захотите присоединиться к нашему движению, то перейдя по QR-коду справа, вы найдете всю необходимую информацию по деятельности благотворительного фонда, а также тех, кто нуждается в поддержке.



«Русфонд»  
rusfond.ru

## Юбилей с МАПЕИ

ПОЗДРАВЛЯЕМ  
НАШИХ КОЛЛЕГ!**20 ЛЕТ С МАПЕИ**

В 2025 году трое наших коллег из московского офиса отметили важную дату: 20 лет работы на благо и процветание компании АО «МАПЕИ».

Начнем с финансового отдела, который отвечает за бюджетирование, планирование, отчетность компании, анализ и расчет финансовых показателей, оптимизацию процессов и расчет себестоимости, проверку контрагентов, взаимодействие с банками и многое другое.

**Анна Еремина**, финансовый и административный директор, на протяжении 20 лет курирует и контролирует работу данного отдела.

Далее переходим в коммерческие подразделения. **Ирина Болдырева**, начальник отдела продаж, отвечает за осуществление процесса продаж продукции и достижения поставленных показателей продаж на территории страны и близлежащих стран СНГ, за поддержку существующей и привлечение новой клиентской базы, за участие в маркетинговых мероприятиях и прочих операционных задачах.

Отдел маркетинга, где трудится **Ольга Великова**, заместитель директора по марке-

тингу по направлению операционного маркетинга, занимается разработкой и внедрением единой маркетинговой стратегии компании, совершенствованием каналов, методов и инструментов продвижения нашей продукции, разработкой и контролем рекламных материалов, бюджетированием, разработкой и согласованием технической документации и упаковки.

**10 ЛЕТ С МАПЕИ**

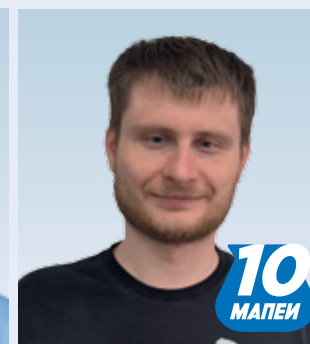
В 2025 году семь сотрудников отметили 10-летний юбилей работы в нашей компании.

Начнем с московского офиса, где трое наших коллег принимают поздравления. **Вячеслав Пшеничный**, менеджер по продажам, отвечает за курирование клиентов, а также проектов московского региона, следит за финансовой дисциплиной со стороны клиентов и участвует в маркетинговых мероприятиях и активностях.

**Алексей Палагин**, менеджер по технической документации и упаковке, отвечает за обновление, согласование и актуализацию информации в технических картах наших материалов, а также за разработку, обновление и согласование дизайна упаковок продукции компании.



Вячеслав Пшеничный



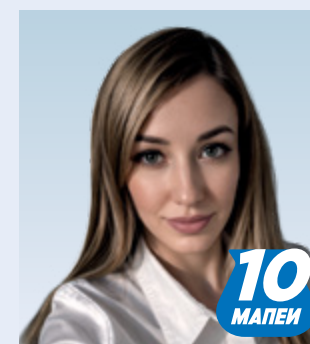
Алексей Палагин



Сергей Амвросенко



Сергей Гриханов



Оксана Климова



Евгений Калинин



Игорь Казаков

**Сергей Амвросенко**, руководитель направления по ремонтным материалам строительной химии, отвечает за продвижение и внедрение материалов своей линейки, участвует в разработке технической документации, в маркетинговых мероприятиях и профессиональных выставках, обрабатывает заявки от потенциальных и текущих клиентов и выполняет иные текущие задачи.

Далее переносимся на завод в Ступино, Московской области. Начнем с производственного отдела, который следит за обеспечением ритмичного выпуска продукции на линиях в соответствии с планом производства, с соблюдением технологии и качества выпускаемой продукции. В данном отделе на протяжении 10 лет трудится **Сергей Гриханов**, оператор процесса, вносящий свой вклад в своевременный и слаженный выпуск наших материалов на предприятии.

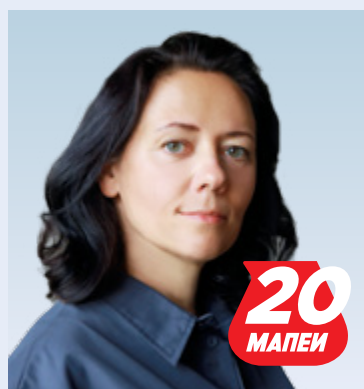
**Оксана Климова**, специалист по организационной работе Академии МАПЕИ, администрирует работу нашего тренинг-центра, где на регулярной основе проводятся семинары и мастер-классы для наших клиентов, мастеров и профессионалов строительной отрасли.

Теперь переходим к нашим региональным коллегам, а именно в Приволжский федеральный округ, где сразу 2 сотрудника отмечают 10-летний юбилей. **Евгений Калинин**, региональный менеджер по продажам в Уфе, отвечает за продвижение нашей продукции в своем регионе.

**Игорь Казаков**, региональный менеджер по технической поддержке в Казани, принимает участие в проведении обучающих семинаров по продукции компании, выезжает на строительные объекты для демонстрации практического применения материалов и консультации, а также в составлении профильной документации.

Компания благодарит сотрудников компании за свой неоценимый труд и вклад в постоянное и планомерное развитие компании и бренда МАПЕИ в целом, ведь один из главных ресурсов компании — это сплоченный коллектив и высокий профессионализм каждого из нас, так как от слаженной и согласованной работы каждого из подразделений и отделов зависит успех всей компании.

**Желаем вам дальнейших успехов в работе и реализации намеченных целей и проектов! Примите наши искренние поздравления!**



Анна Еремина



Ирина Болдырева



Ольга Великова

# КОМПЛЕКСНОЕ РЕШЕНИЕ для работы с эпоксидной затиркой

Эпоксидная затирка  
**Кегароху (Керапокси)**

Очиститель  
для эпоксидных затирок  
**Кегароху Cleaner  
(Керапокси Клинер)**

Резиновый  
шпатель  
**Basic**

Губка  
целлюлозная  
**Basic**

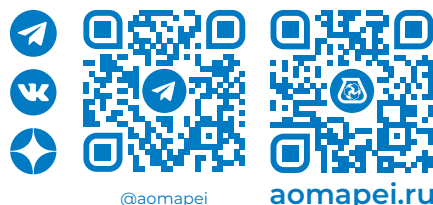
Сменные  
блоки  
**Basic**

Набор  
для очистки  
**Basic**



Цветовая гамма Кегароху (Керапокси) 20 цветов:

100 БЕЛЫЙ	111 СВЕТЛО-СЕРЫЙ	110 МАНХЭТТЕН 2000	112 СЕРЫЙ
103 БЕЛАЯ ЛУНА	113 ТЕМНО-СЕРЫЙ	114 АНТРАЦИТ	119 СЕРЫЙ ЛОНДОН
123 АНТИЧНЫЙ БЕЛЫЙ	130 ЖАСМИН	132 БЕЖЕВЫЙ 2000	133 ПЕСОЧНЫЙ
134 ШЕЛК	135 ЗОЛОТОЙ ПЕСОК	136 ГОНЧАРНАЯ ГЛИНА	169 ГОЛУБАЯ СТАЛЬ
142 КОРИЧНЕВЫЙ	144 ШОКОЛАД	149 ВУЛКАНИЧЕСКИЙ ПЕСОК	120 ЧЕРНЫЙ



@aomapei

aomapei.ru

ВСЁ **OK**, КОГДА В ДОМЕ **МАПЕИ**

